



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

Upravni odjel za gospodarstvo
KLASA: 940-01/12-01/213
URBROJ: 2178/01-05-13-05
Slavonski Brod, 11. srpnja 2013. godine

KOLEGIJ GRADONAČELNIKA
-ovdje-

PREDMET: Prijedlog darovanja nekretnina u vlasništvu Grada Slavonskog Broda, k.č.br., 6367/1 i 6321/47 k.o. Slavonski Brod Brodsko-posavskoj županiji

Veleučilište u Slavonskom Brodu zatražilo je od Grada Slavonskog Broda da daruje k.č.br., 6367/1 i 6321/47 k.o. Slavonski Brod Brodsko-posavskoj županiji, u svrhu realizacije izgradnje zgrade Veleučilišta u Slavonskom Brodu, a sve na temelju Zaključka Upravnog vijeća Veleučilišta u Slavonskom Brodu, od 17.05.2010. g., kojim je prihvaćen prijedlog Županije Brodsko-posavske i Grada Slavonskog Broda da lokacija za trajni smještaj Veleučilišta u Slavonskom Brodu bude u Naselju A. Hebrang.

Navedeno zemljište je potrebno darovati Brodsko-posavskoj županiji kako bi se mogla formirati jedna građevinska parcela za izgradnju zgrade Veleučilišta od navedenih parcela i parcela u vlasništvu Brodsko-posavske županije, a sukladno drugoj fazi parcelacijskog elaborata. Nakon toga će sukladno prethodnom dogovoru, Brodsko-posavska županija, darovati novoformiranu zemljišnu česticu Veleučilištu u Slavonskom Brodu.

Predmet darovanja su slijedeće nekretnine:

- k.č.br. 6367/1, livada Naselje A. Hebrang, ukupne površine 2315 m², k.o. Slavonski Brod;
- k.č.br. 6321/47, oranica u Nas. A. Hebranga, ukupne površine 4301 m², k.o. Slavonski Brod.

Sukladno očitovanju Upravnog odjela za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, a sukladno prostorno planskoj dokumentaciji za predmetno područje – PUP-u „Franjo Sertić, a sada Andrije Hebrang“ (10/80, 07/91, 09/00, 10/07, 02/11) navedene nekretnine nalaze se u području namijenjenom za izgradnju Veleučilišta.

Ovlašteni vještak Dušan Bošnjak, dip.ing. izvršio je procjenu navedenih nekretnina. Prema njegovoj procjeni tržišna vrijednost istih je 287.790,00 eura ili 2.163.893,01 kuna.

Upravni odjel za komunalni sustav i komunalno redarstvo i Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, suglasni su s zahtjevom za darovanje predmetnih nekretnina.

Slijedom navedenoga predlažemo Gradonačelniku da se odredi sukladno navedenom prijedlogu, isti razmotri i uputi Gradskom vijeću na daljnje odlučivanje.

S poštovanjem,

Obradio:

Danijel Odobašić, dip.iur.

Danijel Odobašić

Pročelnica:

Ankica Majetić, dipl. iur.



Ankica Majetić

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

Upravni odjel za komunalni
sustav i komunalno redarstvo
KLASA:363-01/13-01/223
URBROJ:2178/01-09-13-1
Slavonski Brod .13.6.2013.godine

Upravni odjel za gospodarstvo
-ovdje-

Veza : Vaš broj:KLASA:940-01/13-01/213

**Predmet:Darovanje zemljišta predviđenog za izgradnju Veleučilišnog kampusa u
Slavonskom Brodu,Brodsko-posavskoj županiji**
očitovanje,dostavlja se

Daje se suglasnost na zahtjev Veleučilišta u Slavonskom Brodu, za darovanje čestica
6321/47,6366/1 i 6367/1 k.o.Slavonski Brod, koje su u vlasništvu Grada Slavonskog Broda..

S poštovanjem

Stručni suradnik:
Ana Mismer dipl. inž.građ

Dostaviti.

- 1.Naslovu
- 2.Dosje
- 3.Pismohrana



Pomoćnica pročelnika:
Klaudija Tolić Popović dipl.inž.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Klasa: 350-07/13-01/95

Urbroj: 2178/01-10-13-2

Slavonski Brod, 17. 06. 2013.

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO

PREDMET: DAROVANJE ZEMLJIŠTA PREDVIĐENOG ZA IZGRADNJU
VELEUČILIŠNOG KAMPUSA U NASELJU ANDRIJE HEBRANG
- očitovanje, dostavlja se

Uvidom u važeću prostorno plansku dokumentaciju za predmetno područje - PUP-u "Franjo Sertić, a sada Andrije Hebrang" (10/80, 07/91, 09/00, 10/07, 02/11), predmetne čestice se nalaze unutar granica građevinskog područja i to:

- k.č.br. 6321/47 k.o. Brod – područja namijenjenog za izgradnju Veleučilišta
- k.č.br. 6367/1 k.o. Brod – područja namijenjenog za izgradnju Veleučilišta
- k.č.br. 6366/1 k.o. Brod – područja namijenjenog za izgradnju srednjoškolskog centra.

Stoga, na temelju gore navedenog UO za graditeljstvo i prostorno uređenje i zaštitu okoliša je suglasan s darovanjem samo k.č.br. 6321/47 i 6367/1 k.o. Brod Veleučilištu u Slavonskom Brodu.

S poštovanjem

Prilog:

1. izvod iz PUP-u "Franjo Sertić, a sada Andrije Hebrang"

Stručni suradnik za prostorno uređenje:

Pero Zubak, dipl.ing.arh.

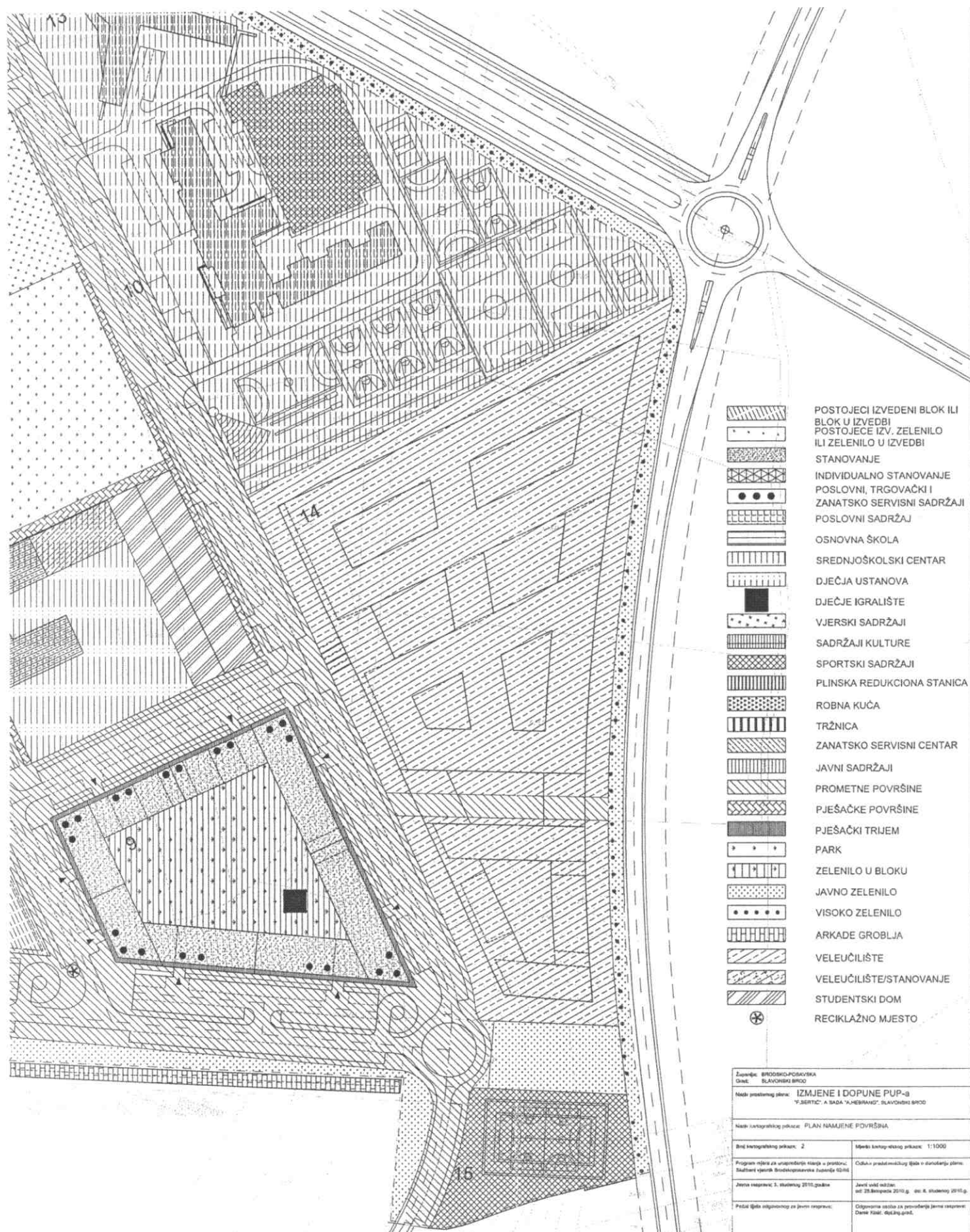
Pročelnik:

Damir Klaić, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



- POSTOJEĆI IZVEDENI BLOK ILI BLOK U IZVEDBI
- POSTOJEĆE IZV. ZELENILO ILI ZELENILO U IZVEDBI
- STANOVANJE
- INDIVIDUALNO STANOVANJE
- POSLOVNI, TRGOVAČKI I ZANATSKO SERVISNI SADRŽAJI
- POSLOVNI SADRŽAJ
- OSNOVNA ŠKOLA
- SREDNJOŠKOLSKI CENTAR
- DJEČJA USTANOVA
- DJEČJE IGRALIŠTE
- VJERSKI SADRŽAJI
- SADRŽAJI KULTURE
- SPORTSKI SADRŽAJI
- PLINSKA REDUKCIJNA STANICA
- ROBNA KUĆA
- TRŽNICA
- ZANATSKO SERVISNI CENTAR
- JAVNI SADRŽAJI
- PROMETNE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- PJEŠAČKI TRIJEM
- PARK
- ZELENILO U BLOKU
- JAVNO ZELENILO
- VISOKO ZELENILO
- ARKADE GROBLJA
- VELEUČILIŠTE
- VELEUČILIŠTE/STANOVANJE
- STUDENTSKI DOM
- RECIKLAŽNO MJESTO

Zemljište: BRODSKO-POSAVSKA	
Općina: SLAVONSKI BROD	
Nadim: prostorni plan: IZMJENE I DOPUNE PUP-g	
"F.BERTIC" - A SADA "AHEBIKANG" - SLAVONSKI BROD	
Naziv kartografskog prikaza: PLAN NAMJENE POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza: 2	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Program: mjesto za unapređenje stanja u prostoru, kulturni i sportski kompleks u okviru izvođenja	Općina: prostorni plan: IZMJENE I DOPUNE PUP-g
Javni uvid od 12. studenog 2010.godine	Javni uvid od 12. studenog 2010.g. do 8. studenog 2011.g.
Predložak izloženosti za javni uvid:	Odgovorna osoba za provedbu javnog uvida: Danijel Vikić, arhitekta

H R V A T S K A N A R O D N A B A N K A

TEČAJNA LISTA BROJ: 133
 utvrđena na dan: 10.07.2013.

Tečajevi iz ove liste p r i m j e n j u j u se od 11.07.2013.
 Tečajevi u k u n a m a - kn

Zemlja	Šifra Val	Jed	KUPOVNI za devize	SREDNJI za devize	PRODAJNI za devize
Australija	036 AUD	1	5,383561	5,399760	5,415959
Kanada	124 CAD	1	5,560045	5,576775	5,593505
Češka	203 CZK	1	0,289926	0,290798	0,291670
Danska	208 DKK	1	1,005163	1,008188	1,011213
Mađarska	348 HUF	100	2,553776	2,561460	2,569144
Japan	392 JPY	100	5,846221	5,863812	5,881403
Norveška	578 NOK	1	0,953537	0,956406	0,959275
Švedska	752 SEK	1	0,862611	0,865207	0,867803
Švicarska	756 CHF	1	6,035917	6,054079	6,072241
Vel. Britanija	826 GBP	1	8,712935	8,739152	8,765369
SAD	840 USD	1	5,851697	5,869305	5,886913
EMU	978 EUR	1	7,496609	7,519166	7,541723
Poljska	985 PLN	1	1,734564	1,739783	1,745002

Napomena:

- Banke mogu utvrđivati za svoje potrebe srednji tečaj za devize te kupovni tečaj za efektivu i čekove i za IN valute prema utvrđenim konverzijskim tečajevima.
- Za 09.07.2013. tečaj 1,00 XDR iznosi 8,674757 kn.

NARUČITELJ
PROCJENE :

**Grad Slavonski Brod
SLAVONSKI BROD
Vukovarska 1**

NEKRETNINA :

**K.č. 6367/1 k.o. Slavonski Brod
(Livada Naselje A. Hebrang)**

SADRŽAJ :

PROCIJENJENA VRIJEDNOSTI

BROJ T.D. :

13 - 022 - 2

OBRADIO :

**STALNI SUDSKI VJEŠTAK
Dušan Bošnjak, ing.građ.**

STALNI SUDSKI VJEŠTAK
ZA GRADJEVINSTVO
Dušan Bošnjak, dipl.ing. građ.
SI AV. BROD, A. Starčević 13
Tel: 0339446 - 121

Slavonski Brod 10. 05. 2013.

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izvještaj broj : 13 - 022 - 2

SADRŽAJ :

1. Opća dokumentacija
 - Rješenje o postavljanju sudskog vještaka

2. Utvrđivanje vrijednosti nekretnina na dan 13.04.2013. godine.

3. Prilozi
 - Izvadak iz zemljišne knjige
 - Izvadak prikaz parcele
 - Detalj GUP-a

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izvještaj broj : 13 - 022 - 2

1. OPĆENITO

Parcela je definirana kao k.č. 6367/1, k.o. Slavonski Brod. Gotovo pravilnog, trapeznog je oblika i kao samostalna čestica nema prilaz na javne prometnice, niti ostalu komunalnu infrastrukturu.

Zemljište nalazi i građevinskoj D5 (društvena namjena - visoko učilište) zoni.

Datum očevida: 22. 04. 2013.

Elaborat je izrađen u skladu sa pozitivnim zakonskim naputcima i normama koje reguliraju područje izračuna vrijednosti nekretnina, i to osobito :

- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br. NN 152/08, 25/09, 153/09, 21/10, 90/10, 124/10, 39/11, 61/11)
- Uputstvo o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropiranih objekta (NN br.52/84)
- Žarko Željko, d.i.g. METODOLOGIJE PROCJENE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA
- HRN U.C2.100 - Standard za izračunavanje površina i zapremine zgrada
- Zakon o zemljišnim knjigama (N.N. br.91/96)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N. br.36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 108/04 i 178/04)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br.76/07)
- Važeći građevinski normativi i propisi u R.H.
- Zakon o posredovanju u prometu nekretnina (N.N. br.107/07)
- Podatak o etalonskoj cijeni građenja, (N.N. br. 01/02)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine (N.N.br.23/00 i 90/10)
- Podataka mjesnih službi o utvrđivanju početne cijene građevinskog zemljišta i komunalne
- Činjeničnog stanja utvrđenog na licu mjesta

Nakon svestranog razmatranja predmeta vještačenja, pregleda nekretnine na licu mjesta, daje se sljedeći nalaz i mišljenje.

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 2

2. IDENTIFIKACIJA

Z.K. izvadak :

Katastarska općina : Slavonski Brod

Čestica :	Uložak broj :	Poduložak broj :	Opis nekretnine :	Vlasnici :	Površina (m ²) :
6367/1	10571	-	Livada Naselje A. Hebrang	Grad Sl. Brod	2315
Σ =					2 315

3. TEHNIČKI OPIS NEKRETNINA

Zemljište (parcela) :

Parcela je nepravilnog oblika i bez pripajanja okolnim parcelama nema mogućnost priključaka na komunalnu infrastrukturu.

Površina parcele : 2 315 m²

4. PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINE

4.1. Vrijednost zemljišta

Procjena vrijednosti zemljišta izračunata je na temelju analognih cijena na tržištu grada Slavenskog Broda

Pz1 = 2315 m²

Pgz1 = 2315 m²

Cijena građevinskog zemljišta za lokaciju iznosi : 50 €/m² Pgz

Cijena građ. zemljišta (Cgz) = 2315 m² x 50 €/m² Pgz 115 750.00 €

Ukupno cijena zemljišta : 115 750.00 €

REKAPITULACIJA GRAĐEVINSKE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

1.	Zemljište	115 750.00	€
SGV SVEUKUPNO :		115 750.00	€

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 2

5. MIŠLJENJE - ZAKLJUČAK

Nakon provedenog izračuna vrijednosti zemljišta, za parcelu u zaleđu druge, veće parcele, u zoni predviđenoj za društvenih sadržaja, u Slavonskom Brodu, u vlasništvu grada Slavonskoga Broda, utvrdio sam da :

Tržišna vrijednost nekretnina (TV) iznosi :

115 750.00 €

ili

875 902.00 kn

1€ = 7.567 kn

Obrazloženje

Radi se o zemljištu u gradskoj D5 zoni, uz naselje Andrija Hebrang. Parcela kao izdvojena cijelina, koja se nalazi u zaleđu parcele 6690/2 nema uvijete za priključenje na urbanu infrastrukturu., Radi navedenog i radi specifične namjene prostora, zemljište ima umanjenu vrijednost.

U Slavonskom Brodu,

10. svibanj 2013 . godine

SUDSKI VJEŠTAK

Dušan BOŠNJAK dipl.ing.građ.


ZA STRANU
Dušan Bošnjak, dipl.ing.građ.
SLAV. BROD, A. Starčevića 111
Tel: 035 446 471

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 2

Izvadak iz zemljišne knjige

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija


REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM
BRODU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 22.04.2013.

Katastarska općina: SLAVONSKI BROD Broj uložka: 10571
Broj zadnjeg dnevnika: Z-3190/2013
Aktivne pirombe:

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		Primjedbe
			m ²	jutra čhv	
1.	6365/1	LIVADA NASELJE A. HEBRANG	10074		
2.	6366/1	LIVADA NASELJE A. HEBRANG	1047		
3.	6367/1	LIVADA NASELJE A. HEBRANG	2315		

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2. UDIO 1/1		
1. GRAD SLAVONSKI BROD		

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izvrještaj broj : 13 - 022 - 2

Izvadak prikaz parcele



Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izvještaj broj : 13 - 022 - 2

Detalj GUP-a



NARUČITELJ
PROCJENE :

**Grad Slavonski Brod
SLAVONSKI BROD
Vukovarska 1**

NEKRETNINA :

**K.č. 6321/47k.o. Slavonski Brod
(oranica Naselje A. Hebrang)**

SADRŽAJ :

PROCIJENJENA VRIJEDNOSTI

BROJ T.D. :

13 - 022 - 3

OBRADIO :

**STALNI SUDSKI VJEŠTAK
Dušan Bošnjak, ing.grad.**

f. - 7

STALNI SUDSKI VJEŠTAK
ZA GRADSLAVONSKI BROD
Dušan Bošnjak, ing.grad
SLAV. BROD A. Staričevića 10
Tel. 036/446-1371

Slavonski Brod 10. 05. 2013.

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izvještaj broj : 13 - 022 - 3

SADRŽAJ :

1. Opća dokumentacija
 - Rješenje o postavljanju sudskog vještaka

2. Utvrđivanje vrijednosti nekretnina na dan 13.04.2013. godine.

3. **Prilozi**
 - Izvadak iz zemljišne knjige
 - Izvadak prikaz parcele
 - Detalj GUP-a

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 3

1. OPĆENITO

Parcela je definirana kao k.č. 6321/47, k.o. Slavonski Brod. Nepravilnog je oblika, savijena i izdužena. Ima priključak na prometne površine.

Zemljište nalazi i građevinskoj D5 (društvena namjena - visoko učilište) zoni.

Datum očevida: 22. 04. 2013.

Elaborat je izrađen u skladu sa pozitivnim zakonskim naptucima i normama koje reguliraju područje izračuna vrijednosti nekretnina, i to osobito :

- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br. NN 152/08, 25/09, 153/09, 21/10, 90/10, 124/10, 39/11, 61/11)
- Uputstvo o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropiranih objekta (NN br.52/84)
- Žarko Željko, d.i.g. METODOLOGIJE PROCJENE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA
- HRN U.C2.100 - Standard za izračunavanje površina i zapremina zgrada
- Zakon o zemljišnim knjigama (N.N. br.91/96)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N. br.36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 108/04 i 178/04)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br.76/07)
- Važeći građevinski normativi i propisi u R.H.
- Zakon o posredovanju u prometu nekretnina (N.N. br.107/07)
- Podatak o etalonskoj cijeni građenja, (N.N. br. 01/02)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine (N.N.br.23/00 i 90/10)
- Podataka mjesnih službi o utvrđivanju početne cijene građevinskog zemljišta i komunalne
- Činjeničnog stanja utvrđenog na licu mjesta

Nakon svestranog razmatranja predmeta vještačenja, pregleda nekretnine na licu mjesta, daje se sljedeći nalaz i mišljenje.

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 3

2. IDENTIFIKACIJA

Z.K. izvadak :

Katastarska općina : Slavonski Brod

Čestica :	Uložak broj :	Poduložak broj :	Opis nekretnine :	Vlasnici :	Površina (m ²) :
6321/47	10455	-	Oranica Naselje A. Hebrang	Grad Sl. Brod	4301
Σ =					4 301

3. TEHNIČKI OPIS NEKRETNINA

Zemljište (parcela) :

Parcela je nepravilnog izduženog oblika, nalik na bumerang uz mogućnost priključaka na sljedeću infrastrukturu :

- asfaltna cesta
- pješačka staza

Površina parcele : 4 301 m²

4. PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINE

4.1. Vrijednost zemljišta

Procjena vrijednosti zemljišta izračunata je na temelju analognih cijena na tržištu Slavonskog Broda

Pz1 = 4301 m² Pgz1 = 4301 m²

Cijena građevinskog zemljišta za lokaciju iznosi : 40 €/m² Pgz

Cijena građ. zemljišta (Cgz) = 4301 m² x 40 €/m² Pgz 172 040.00 €

Ukupno cijena zemljišta : 172 040.00 €

REKAPITULACIJA GRAĐEVINSKE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

1.	Zemljište	172 040.00	€
SGV SVEUKUPNO :		172 040.00	€

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 3

5. MIŠLJENJE - ZAKLJUČAK

Nakon provedenog izračuna vrijednosti zemljišta u naselju Andrija Hebrang, u zoni predviđenoj za društvenih sadržaja, u Slavonskom Brodu, u vlasništvu grada Slavonskoga Broda, utvrdio sam da :

Tržišna vrijednost nekretnina (TV) iznosi :

172 040.00 €

ili

1 301 859.00 kn

1€ = 7.567 kn

Obrazloženje

Radi se o zemljištu u gradskoj D zoni, uz naselje Andrija Hebrang. Parcela kao izdvojena cijelina, koja se nalazi uz parcelu 6690/2 ima južim dijelom parcele širine 6 do 10 m i dužine 90 m , priključak na cestu i pješačku stazu. Drugi, istočni dio parcele širine 8.5 do 36 m, dužine 160 m, nema uvijete za priključenje na urbanu infrastrukturu, a i nalazi se uz zonu igrališta, te i radi izrazito lošeg oblika (kao pojedinačna parcela) ima značajno umanjenu vrijednost.

U Slavonskom Brodu, 10. svibanj 2013 . godine

SUDSKI VJEŠTAK

Dušan BOŠNJAK dipl.ing.grad.


STALNI SUDSKI VJEŠTAK
ZA GRADITELJSTVO
Dušan Bošnjak dipl.ing.grad.
S. AV. BROD A. Starčevića 10
Tel: 025/149 723

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 3

Izvadak iz zemljišne knjige

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM
BRODU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI
BROD
Stanje na dan: 22.04.2013.

Katastarska općina: **SLAVONSKI BROD** Broj uložka: **10455**
Broj zadnjeg dnevnika: Z-3190/2013
Aktivne plombe:

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1	6321/1	NOGOSTUP, PARKIRALIŠTE I ORANIČA U NAS. A, HEBRANGA	121579			
2	6321/47	ORANIČA U NAS. A, HEBRANGA	4301			
3	6354/1	ORANIČA FAJERBAHOVA ULICA	187			
4	6354/2	ORANIČA FAJERBAHOVA ULICA	1607			
5	6693/1	ORANIČA NASELJE A, HEBRANG	10222			
6	6695/1	ORANIČA NAS. A, HEBRANG	10890			
7	6695/3	ORANIČA NAS. A, HEBRANG	4993			

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2. UDIO 1/1		
1. GRAD SLAVONSKI BROD		

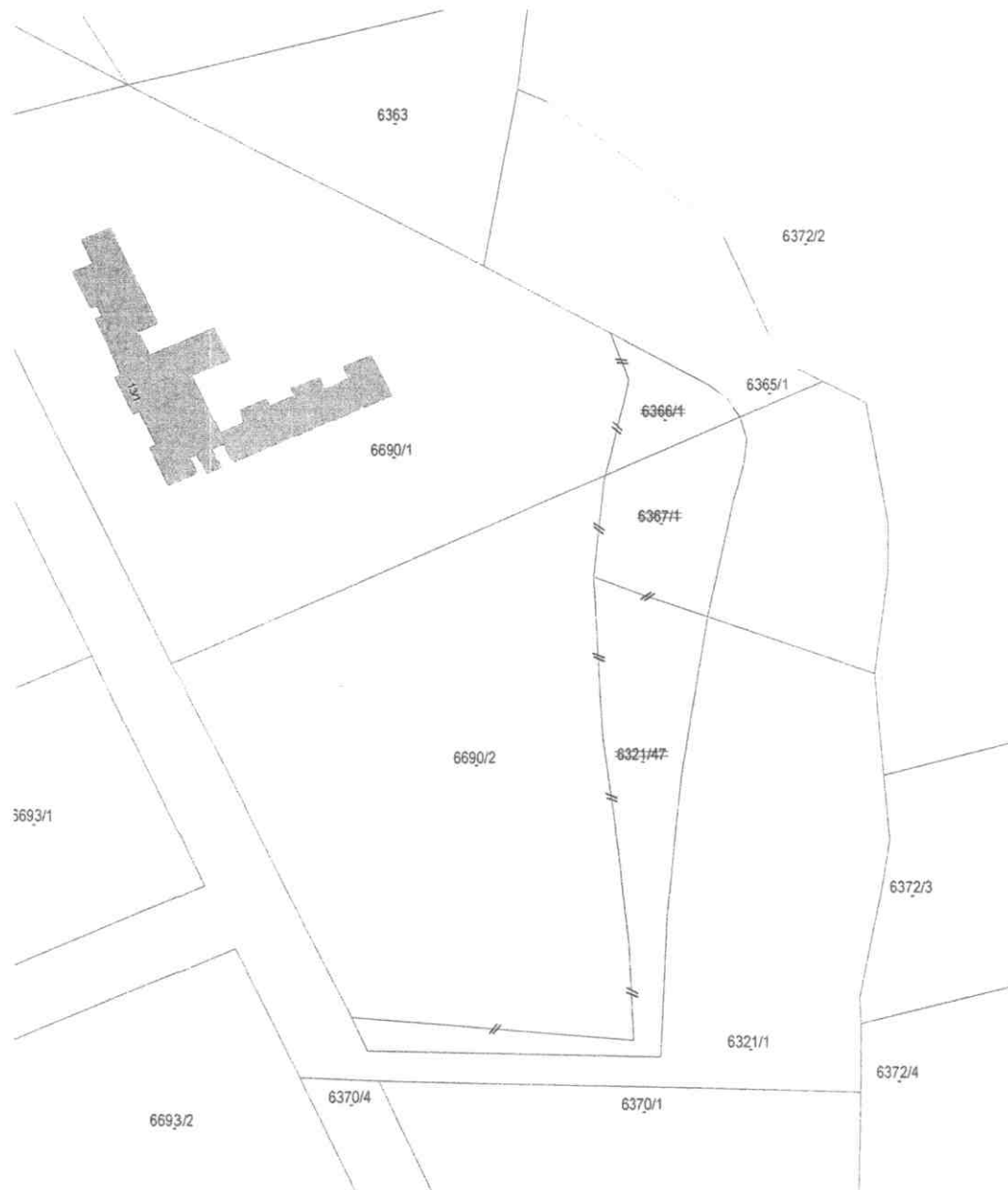
C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
3.1	Zaprimljeno 06.05.2008. broj Z-6699/08 Primijeno 28. kolovoza 2006. br. Z-7629/06. Temeljem ugovora o zamicanju prava služnosti zemljišta od 04. kolovoza 2006. br. Ovi-20486/06 uključuje se pravo služnost zemljišta (za napajanja kablinskog 10(20) kv. dalekovoda i kabljske mreže 0.4 kV na čkrb. 6321/1 upisanoj u A - za korist:		
1	HEP HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA DO ZAGREB, VUKOVARSKA BR. 37		

Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 3

Izvadak prikaz parcele



Predmet : Procjena vrijednosti nekretnina

Izveštaj broj : 13 - 022 - 3

Detalj GUP-a

