



# KOMUNALAC d.o.o.

35000 SLAVONSKI BROD, Stjepana pl. Horvata 38



Ur. br. 1090-12

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD SLAVONSKI BROD  
GOSPODARSTVO

7. 9. 2012.			
31-02/12-01/28		post	
05	15-12-01		

REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD SLAVONSKI BROD

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO

n/r: Pročelnice Ankice Majetić, dipl. iur.

**PREDMET: Izvješće o radu i poslovanju trgovačkog društva „Komunalac“ d.o.o. za razdoblje od 1.1.-30.6.2012.**

Dostavljamo Vam Izvješće o poslovanju TD „KOMUNALAC“ d.o.o. za razdoblje od 1.1.-30.06.2012.god. zajedno sa Statističkim izvješćem.

Lijep pozdrav!

Slavonski Brod, 7. rujna 2012.

Direktor:  
Predrag Filajdić, dipl. ing.

KOMUNALAC d.o.o.  
SLAVONSKI BROD  
Stjepana pl. Horvata 38



SLAVONSKI BROD

„KOMUNALAC“ d.o.o.  
SLAVONSKI BROD  
Stjepana pl. Horvata 38

DIREKTOR

**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU  
TD KOMUNALAC d.o.o.  
ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 30.06.2012. GOD.**

Slavonski Brod, srpanj 2012. god.

/

/

,

/

/

,

## OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Slav. Brod broj Fi-752/89 od 29.12.1989. god. upisano je u registar suda tvrtka „Komunalac“ komunalno poduzeće Slav. Brod, Horvatova 38. Organizirano je kao javno poduzeće temeljem odredbi Zakona o pretvorbi i organiziranju poduzeća u komunalnim djelatnostima međenja naselja, prijevoza putnika i međenje tržnica na malo, te je Rješenjem Fi b. 820/91-2 od 28.06.1991. god. upisana promjena kao javno poduzeće „Komunalac“ s.p.o. Slav. Brod, Horvatova 38.

Odlukom o osnivanju trgovačkog društva „Komunalac“ d.o.o. Slav. Brod donesenom na 23. Sjednici Gradskog vijeća Slav. Brod od 15.12.1995. god. osniva se trgovačko društvo „Komunalac“ s ograničenom odgovornošću Slav. Brod. Temeljni kapital iznosi 18.954.100,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Slav. Brodu St-21/02 od 03.06.2002. god. otvoren je stečaj nad društvom i imenovan stečajni upravitelj u osobi Ivan Dikanović, dipl. iur.

Stečaj se završava usvajanjem Stečajnog plana 09.09.2013. god. tako da tvrtka nastavlja rad uz obvezu da vjerovnicima isplati tražbine:

- Rješenjem Trgovačkog suda u Slav. Brodu St-21/02-271 od 23.11.2006. god. ukinut je nadzor nad provođenjem Stečajnog plana poduzeća „Komunalac“ d.o.o. s datumom 18.10.2006. god.
- Tvrtka i dalje ostaje u 100% vlasništvu osnivača grada Slav. Broda, sa osnivačkim udjelom od 5.000.000,00 kn
- Upravu društva čini gospodin Predrag Filajdić, dipl. ing.

## ORGANIZACIJA DRUŠTVA

Društvo je organizirano na principu organizacijskih jedinica s obračunima za svaku jedinicu pojedinačno:

A: SKUPŠTINA DRUŠTVA  
NADZORNI ODBOR DRUŠTVA

B: DIREKTOR DRUŠTVA

1. SLUŽBE DRUŠTVA
  - Komercijala
  - Financijsko-računovodstvena služba
  - Opća i kadrovska služba
  - Plan i analiza
2. RADNE, OBRAČUNSKE JEDINICE
  - Odvoz smeća
  - Groblje (Ukop, Klesari, Pogrebna agencija)
  - Zelenilo i čistoća (Zelenilo, Čistači)
  - Tržnica

/

/

/

.

.

**DJELATNOSTI DRUŠTVA**

## Predmet poslovanja – djelatnosti

- Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji
- Proizvodnja ostalih proizvoda od drva
- Proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda
- Proizvodnja cisterni, rezervoara i sl. od metala
- Proizvodnja bačava i sličnih posuda od čelika
- Ostali kopneni prijevoz
- Prateće i pomoćne djelatnosti u prijevozu
- Uklanjanje otpadnih voda, odvoz smeća, sanit. i sl.
- Pogrebne i srodne djelatnosti
- Građenje, projektiranje i nadzor
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Razmještanje i odvoz nepropisno parkiranih i zaustavljenih vozila
- Organizacija rekreacijskih parkova i bazena za kupanje i sl.

/

/

.

**ANALIZA POSLOVANJA**  
**OD 01.01. DO 30.06.2012. GOD.**

Financijski pokazatelji prikazani na stranicama 4 do 12 sastavljeni su sukladno hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja i usklađeni sa zakonskim propisima Republike Hrvatske. Trgovačko društvo „Komunalac“ d.o.o. Slavonski Brod je u razdoblju od I – VI 2012. god. ostvarilo neto dobit od **1.289.794.- kn.**

**PRIHOD**

	<b>ISTO RAZDOBLJE PRETHODNE GODINE</b>	<b>TEKUĆE RAZDOBLJE OD 01.01.-30.06.2012.</b>	<b>INDEKS 2/1</b>
	1	2	3
UKUPNI PRIHODI	14.249.861.-	13.210.072.-	0,93
UKUPNI RASHODI	12.524.298.-	11.597.829.-	0,93
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	1.725.563.-	1.612.243.-	0,93
POREZ NA DOBIT	345.113.-	322.449.-	0,93
DOBIT RAZDOBLJA	1.380.450.-	1.289.794.-	0,93

U strukturi rashoda troškovi osoblja su:

	<b>ISTO RAZDOBLJE PRETHODNE GODINE</b>	<b>TEKUĆA GODINA OD 01.01.-30.06.2012.</b>	<b>INDEKS 2/1</b>
TROŠKOVI OSOBLJA	5.997.918.-	6.250.392.-	1,04
BROJ RADNIKA	164	165	1,01
NETO PLAĆA PO RADNIKU	3.919.-	4.107.-	1,05

U tabeli broj radnika podaci su preuzeti iz statističkog izvješća AOP32.

	<b>ISTO RAZDOBLJE PRETHODNE GODINE</b>	<b>TEKUĆA GODINA OD 01.01.-30.06.2012.</b>	<b>INDEKS 2/1</b>
FINANCIJSKI RASHODI	58.874.-	26.902.-	0,46
OSTALI POSL. RASHODI	1.530.203.-	569.964.-	0,37

## POTRAŽIVANJA NA DAN 30.06.2012.

		30.06.2011.	30.06.2012.
1.	<b>Potraživanja od kupaca</b>		
1	-kupci - obveznici PDV	4.084.580.-	2.970.377.-
2	-kupci - slobodna zona	12.558.-	9.819.-
3	-kupci-građani grob. naknada za kor. gr. mjesta	1.255.004.-	(-) 17.453.-
4	-kupci-građani usluga odvoza smeća	<u>879.950.-</u>	<u>404.110.-</u>
		<b>6.232.092.-</b>	<b>3.366.853.-</b>
5	-potraživanja od kupaca u sporu (pravne osobe)	2.677.244.-	3.938.258.-
6	-potraživanja u sporu (smeće)	1.318.276.-	1.630.164.-
7	-potraživanja od kupaca u stečaju (Oreč gradnja -4.189.408.- 2011.g.)	4.894.384.-	413.594.-
8	-potraživanja za grobne naknade – tužene		565.385.-
9	-sumnjiva i sporna potraživanja	<u>1.903.398.-</u>	<u>3.413.689.-</u>
		10.793.302.-	9.961.090.-
10	-ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	<u>(-) 7.780.591.-</u>	<u>(-)9.961.090.-</u>
	<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA</b>	<b>9.244.803.-</b>	<b>3.366.853.-</b>
2.	Potraživanja od HZZO	436.-	47.135.-
3.	Potraživanja za PDV, porez na dobit	79.429.-	40.276.-
4.	Potraživanja za dane akontacije za službeni put	740.-	950.-
5.	Potraživanje za stan (Udovičić) – Us. Sud ZGB	213.024.-	213.024.-
6.	Ostala potraživanja	168.434.-	221.725.-
	<b>U K U P N O</b>	<b>9.706.866.-</b>	<b>3.889.963.-</b>

Potraživanje od kupaca u iznosu od 3.366.853.- kn odnose se na potraživanja za 06/12 u iznosu od cca 2.236.049.- kn koja dospijevaju u 07. mjesecu 2012. Godine. Razlika od 1.130.804.- kn odnosi se na potraživanja iz tekuće godine. Kod dijela prodanih grobnica ugovoreno je plaćanje u ratama. U ovoj godini nastavljamo sa tužbama neurednih platiša. Po tužbama smo naplatili za prvih šest mjeseci ove godine 864.500.- kn. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca u iznosu od 9.961.090.- kn odnosi se na ispravak potraživanja utuženih, u stečaju i potraživanja starija od 120 dana. U obračunskom razdoblju izvršen je ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca u iznosu od 469.106.- kn, sporna potraživanja. Za ta smo vrijednosna usklađenja kupaca povećali rashode obračunskog razdoblja, koja će se kod naplate oprihodovati. Ostala potraživanja pod točkom 6. tabele odnose se na potraživanja za Službu pauka – za uslugu premještanja vozila u iznosu od 181.174.- kn, potraživanja prema kartičnim 29.312.- kn te ostala potraživanja u iznosu od 11.239.- kn.

/

/

!

!

,

,

**OBVEZE NA DAN 30.06.2012.****KRATKOROČNE OBVEZE**

1	Obveze prema dobavljačima	2.300.499.-	2.647.146.-
2	Primljeni predujmovi od kupaca	195.945.-	220.686.-
3	Obveze za dop. HGK, šume, vodni doprinos, članarine	32.083.-	41.166.-
4	Obveze za plaću (VI/12) bruto	1.050.454.-	1.105.957.-
5	Obveze za porez iz dobiti i PDV	468.532.-	402.419.-
6	Obveze anuiteti PBZ banka u 2012. God.	1.073.390.-	942.232.-
7	Ostale tekuće obveze	63.755.-	504.284.-
	<b>U K U P N O</b>	<b>5.184.658.-</b>	<b>5.863.890.-</b>

Ostale tekuće obveze pod točkom 7 odnose se uglavnom na obveze prema Hrvatskom zavodu za zapošljavanje 468.947.- kn. To su obveze s naslova javnih radova – plaće radnicima koje će se isplatiti u 7. mjesecu 2012. god.

**DUGOROČNE OBVEZE**

1	Obveze prema RH (stanovi prodani radnicima na kredit na 35 godina)	443.885.-	449.502.-
2	Obveze PBZ kredit	2.063.440.-	-
3	Unicredit leasing Croatia - čistilica	257.702.-	53.750.-
4	VB leasing – Reno Laguna	53.941.-	9.242.-
5	VB leasing – Reno Master	67.517.-	24.984.-
6	VB leasing – Reno Traffic	60.103.-	22.332.-
7	Raiffeisen leasing – man TGL	242.867.-	94.869.-
	<b>U K U P N O</b>	<b>3.189.455.-</b>	<b>654.679.-</b>
	<b>SVEUKUPNO OBVEZE</b>	<b>8.278.173.-</b>	<b>6.518.569.-</b>

## EKONOMSKO-FINANCIJSKI POKAZATELJI

## 1. ANALIZA IMOVINE

		Stanje na dan 30.06.2011. god.	Stanje na dan 30.06.2012. god.	INDEKS 2012/2011
1	Dugotrajna imovina	29.636.363.-	29.360.940.-	0,99
2	Kratkotrajna imovina	11.079.307.-	5.973.405.-	0,54
	Plaćeni troškovi Budućeg razdoblja	246.324.-	115.845.-	0,47
	Ukupna aktiva	40.961.994.-	35.450.190.-	0,87

1. Materijalna imovina se iskazuje po revaloriziranoj vrijednosti ili po nabavnoj vrijednosti umanjeno za iznos obračunate amortizacije.

1.2. Materijalna imovina se amortizira linearnom metodom obračuna amortizacije. Obračun amortizacije obavlja se po pojedinačnim sredstvima po stopama iz Zakona o porezu na dobit, a I-VI 2012. god. iznosi 483.653.-

Društvo je dana 30.09.2003. god. provelo revalorizaciju materijalne imovine i formiralo revalorizacijske rezerve u iznosu 19.391.212.- kn.

Obračunata amortizacija koja proizlazi iz povećane vrijednosti materijalne imovine I-VI 2012. iznosi 109.811.- kn za koji iznos su smanjene revalorizacijske rezerva, a u korist zadržane dobiti.

1.3. U periodu I-VI 2012. izvršena su ulaganja u novonabavljenu materijalnu imovinu u iznosu 183.242.- kn.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine nabavljene iz donacije u ranijim godinama iznosi 15.095.- kn za koji iznos su smanjeni odgođeni prihodi i priznati ostali poslovni prihodi.

1.4. Smanjenje materijalne imovine rezultat je obračunate amortizacije u iznosu 483.653.- kn.

2. Kratkotrajna imovina smanjila se za 46%. Podaci se nalaze u tablici na stranici 5, a značajnija smanjenja odnose se na:

- potraživanja od kupaca obveznika PDV-a koji su manji za 1.114.203.- kn,
- potraživanja od kupaca građana za grobnu naknadu za korištenje grobnih mjesta koji imaju pretplatu u iznosu 17.453.- kn. Veći broj kupaca je unaprijed platio grobnu naknadu za cijelu godinu, a potraživanja su proknjižena za prvih 6 mjeseci pa je knjigovodstveno došlo do pretplate.
- potraživanja od kupaca – građana za uslugu odvoza smeća koji su manji za 475.840.- kn
- potraživanja od kupaca u stečaju (Oreč gradnja -4.189.408.- kn čiji je dug isknjižen 2011 god. jer je tvrtka nakon okončanja stečajnog postupka brisana iz sudskog registra) pa su potraživanja znatno manja nego u 2011. god.

3. Iskazane obveze na vremenskim razgraničenjima u iznosu od 115.845,- kn odnose se najvećim dijelom na ukalkulirane stanove prodane radnicima na otplatu u iznosu od 65.164.- kn, unaprijed plaćeni troškovi HTZ opreme u iznosu od 22.518.- kn i troškovi osiguranja 22.991.- kn.

## 2. ANALIZA KAPITALA I OBVEZA

	STANJE NA DAN 30.06.2011.	STANJE NA DAN 30.06.2012.	INDEKS 2012/2011
Kapital i pričuve	22.758.295,-	23.891.744.-	1,05
Vremenska razgraničenja	9.829.586.-	5.039.877.-	0,51
Dugoročne obveze	3.189.455.-	654.679.-	0,21
Kratkoročne obveze	5.184.658.-	5.863.890.-	1,13
Ukupna pasiva	40.961.994.-	35.450.190.-	0,87

Kapital je povećan za dobit od 1.289.794.- kn. Dugoročne obveze su smanjene 79% ili 2.534.776.- kn, kratkoročne obveze su se povećale za 679.232.- kn ili za 13%. Struktura spomenutih obveza prikazana je u tablici na strani 6.

### Vremenska razgraničenja u iznosu od 5.039.877.- kn odnose se na:

- Odgođeno priznavanje prihoda – nadstrešnica na groblju – Grad 164.130.- kn
- Rezervacija za tražbine (utužene) 331.783.- kn
- Ispravak vrijednosti nesigurne tražbine prijavljene u stečaju 288.103.- kn
- Unaprijed naplaćen najam za Autobusni kolodvor– koncesija 15 godina  
odgođeno priznavanje prihoda 2.717.211.- kn
- Odgođeno priznavanje prihoda – Gradska tržnica 162.050.- kn
- Odgođeno priznati prihodi stanovi 100.252.- kn
- Odgođeno priz. prihoda – Korzo (trgovina, WC) 393.237.- kn
- Rezerviranje za jubilarne nagrade i otpremnine 673.517.- kn
- Rezerviranje za gubitke po sudskim sporovima 209.594.- kn

Rezerviranja u iznosu od 331.783.- kn odnosi se uglavnom na prethodno obračunsko razdoblje (tužbe radnika iz 2002. god. prije otvaranja stečaja – ponovno aktivirane).

### 3. ANALIZA PRIHODA, RASHODA I EKONOMIČNOST

Prihodi iz poslovanja obuhvaćaju prihode nastale temeljem isporučenih gotovih proizvoda i izvršenih usluga iskazanih po fakturiranoj vrijednosti.

Prihodi se priznaju sukladno hrvatskom standardu financijskog izvješćivanja 15 tj. prihodi se priznaju po isporuci proizvoda i usluga kupcu.

	I-VI 2011.	I-VI 2012.	INDEKS 2/1	UDJELI % 2012.
	1	2	3	4
1.PRIHOD IZ OSNOVNE DJELATNOSTI	13.321.898	12.227.065	0,92	92,56
2.FINANCIJSKI PRIHODI	8.147	10.651	1,31	0,08
3.OSTALI POS. PRIHODI	919.816	972.356	1,06	7,36
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>14.249.861</b>	<b>13.210.072</b>	<b>0,93</b>	<b>100,00</b>
4.RASHOD IZ OSNOVNE DJELATNOSTI	10.935.221	11.000.963	1,01	94,85
5.RASHODI FINANCIRANJA	58.874	26.902	0,46	0,23
6.OSTALI POS. RASHODI	1.647.736	511.286	0,31	4,41
7.SMANJENJE VRIJEDN. ZALIHA GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠ.	-	58.678	-	0,51
8. POVEĆANJE VRIJEDNOSTI ZALIHA GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠENIH	117.533	-	-	-
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>12.524.298</b>	<b>11.597.829</b>	<b>0,93</b>	<b>100,00</b>
9. EKONOMIČNOST OPĆA	114	114		

Opća ekonomičnost trebala bi biti veća od 100, a prvih šest mjeseci 2012. god. je 114.

Prihodi iz osnovne djelatnosti smanjeni su 8%. Manji su prihodi u R.J. Zelenilo i čistoća. U prvih 6 mjeseci 2012.god. usluge Gradu su manje fakturirane za 922.000 kn pa su i prihodi manji nego za isti period 2011 god. **Bruto iznos od 5.000.000,- kn koji je planiran u Gradskom proračunu za ovu RJ ne pokriva troškove što se ponavlja iz godine u godinu i stvara gubitak.**

Manji su i prihodi RJ Gradska tržnica jer su u tijeku građevinski radovi natkrivanja tržnice zbog čega je smanjena korisna površina pa je manji broj klupa i zakupaca, a time i prihodi.

**Financijski prihodi** su prihodi s osnove tečajne razlike 650.- kn i prihodi od kamata 10.001.- kn.

Najveće stavke **ostalih poslovnih prihoda** čine: prihodi od naplaćenih potraživanja od kupaca za koje je u prethodnom obračunskom razdoblju napravljen ispravak vrijednosti u iznosu od 864.500.- kn, prihodi ostvareni u slobodnoj zoni ĐĐ u iznosu 49.792.- kn i prihodi od obračunate amortizacije opreme nabavljene iz donacije u iznosu 58.064.- kn.

**Rashodi financiranja** odnose se na kamate po kreditima u iznosu od 26.902.- kn.

## Ostale poslovne rashode čine:

- Naknadno utvrđeni troškovi iz prethodnih godina 42.180.- kn
- Vrijednosno usklađivanje kupaca I-VI/12. (sporna potraživanja) u iznosu od 469.106.- kn.

## 4. RASHODI IZ OSNOVNE DJELATNOSTI

	I-VI 2011.	I-VI 2012.	INDEKS 12/11
<b>MATERIJALNI TROŠKOVI</b>			
-utrošene sirovine i materijal	706.400.-	705.609.-	1,00
- potrošena energija	790.789.-	811.256.-	1,03
- otpis sitnog inventara, autoguma i HTZ opreme u upotrebi	<u>159.817.-</u>	<u>239.744.-</u>	1,50
<b>U K U P N O</b>	<b>1.657.006.-</b>	<b>1.756.609.-</b>	<b>1,06</b>
<b>NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE TRGOVAČKE ROBE</b>	<b>128.258.-</b>	<b>137.328.-</b>	<b>1,07</b>
	98.378.-	41.394.-	0,42
	83.029.-	72.895.-	0,88
	27.011.-	30.694.-	1,14
	27.875.-	25.975.-	0,93
	404.109.-	563.167.-	1,39
	17.851.-	35.060.-	1,96
	16.394.-	27.313.-	1,67
	27.579.-	32.615.-	1,18
	105.180.-	105.009.-	1,00
		43.694.-	
		323.765.-	
	<u>77.351.-</u>	<u>49.624.-</u>	0,64
	<b>884.757.-</b>	<b>1.351.205.-</b>	<b>1,53</b>
<b>TROŠKOVI OSOBLJA</b>	<b>5.997.918.-</b>	<b>6.250.392.-</b>	<b>1,04</b>
<b>NAKNADA ZA ZAPOSLENE</b>			
-naknada troškova prijevoza na posao	292.253.-	299.058.-	1,02
-ostale naknade radnicima u naturi	65.200.-	65.600.-	1,01
-regres	34.000.-	47.250.-	1,39
-potp. duž. bolov.	<u>31.562.-</u>	<u>37.500.-</u>	1,19
<b>U K U P N O</b>	<b>423.015.-</b>	<b>449.408.-</b>	<b>1,06</b>
<b>AMORTIZACIJA</b>	<b>1.265.948.-</b>	<b>483.653.-</b>	<b>0,38</b>

<b>OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA</b>			
-usluge odštopavanja javnog WC-a, ispumpavanje vode iz grobnica	5.872.-	16.623.-	2,83
-premija osiguranja	143.618.-	114.405.-	0,80
-doprinosi, HGK, šume, članarine	49.905.-	35.885.-	0,72
-usluge platnog prometa	21.523.-	24.008.-	1,12
-usluge najma za opremu	23.586.-	41.359.-	1,75
-administrativne takse, sudski troškovi	59.279.-	60.803.-	1,03
-usluge čuvanja imovine	135.486.-	88.821.-	0,66
-stručno usavršavanje i st. Literatura	26.538.-	38.145.-	1,44
-trošak za službena putovanja	17.022.-	22.889.-	1,34
-naknade troškova NO	61.387.-	66.969.-	1,09
-ostale usluge	34.103.-	62.461.-	1,83
<b>UK U P N O</b>	<b>578.319.-</b>	<b>572.368.-</b>	<b>0,99</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>10.935.221.-</b>	<b>11.000.963.-</b>	<b>1,01</b>

Ostale usluge u iznosu od 62.461.- kn, odnose se najvećim dijelom na radove na tržnici 18.270.- kn, komisijonu prodaju (kontejneri) 7.605.- kn i gradsku blagajnu – režijske troškove 25.438.- kn.

/

/

!

!

,

,

## USPOREDBA PRIHODA I RASHODA PO RJ ZA RAZDOBLE 1.1.-30.06.2011. i 1.1.-30.06.2012.

VRSTA	RJ HIGIJENA		RJ GROBLJE		RJ ZELENILO I ČISTOĆA	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
PRIHODI	6.789.983	6.622.300	2.690.683	2.754.928	2.974.109	2.170.558
RASHODI	4.349.094	2.712.047	1.681.470	2.065.995	2.835.913	2.551.061
BRUTO DOBIT (GUBITAK)	2.440.889	3.910.253	1.009.213	688.933	138.196	-380.503

VRSTA	RJ TRŽNICA		RJ ZAJEDNIČKE SL.	
	2011	2012	2011	2012
PRIHODI	1.597.082	1.383.431	226.703	278.848
RASHODI	1.232.464	1.358.849	2.419.262	2.875.085
BRUTO DOBIT (GUBITAK)	364.618	24.582	-2.192.559	-2.596.237

RJ KOLODVOR - Amortizacija	2011	2012
	34.794	34.794

**RJ HIGIJENA**

Prihodi za razdoblje 1.1.-30.06.2012. su manji od prihoda za isto razdoblje 2011. za 2,5%.

Razlog smanjenja prihoda je što veći broj fizičkih i pravnih osoba odjavljuje korištenje usluge odvoza smeća (prestanak rada tvrtke, obrta, stečaj).

Rashodi za promatrano razdoblje su manji za 62,3 % u odnosu na 2011. Uštedjelo se na telefonskim troškovima zbog uvođenja limita na potrošnju, smanjen je iznos amortizacije opreme i manji je iznos vrijedn. usklađenja (kupci tuženi – usluga odvoza smeća u 2012.) u odnosu na prošlu godinu za 1.331.000 kn, manji su troškovi maziva, el. energije, vode za piće, pranje i sanitarije, troškovi reprezentacije, otpremnine, bankarskih usluga i provizije. Sve je rezultiralo većom dobiti u 2012. za 1.469.364.- kn.

**RJ GROBLJE**

Prihodi 1.1.-30.06.2012.god. su veći od prihoda za isto razdoblje 2011.god. za 2,5%. Povećanje se očituje u naplaćenim приходima iz prošlih godina (naplaćena potraživanja po ovrhama) i grobljanskim uslugama kojih je bilo više u ovom razdoblju.

Rashodi 2012. god. su veći od rashoda za isto razdoblje 2011. god. za 22,87%.

Povećali su se troškovi održav. sredstava rada (dotrajnost opreme) HTZ opreme (nabava zimske opreme koja se nabavlja svake druge godine), troškovi tekućeg i investicijskog održavanja (uređenje prilaznog puta, ulaza, uređenje oko mrtvačnice i nadstrešnice).

Iz tog proizlazi da je bruto dobit u 2012. god. manja za 32% u odnosu na isto razdoblje 2011.god.

**RJ ZELENILU I ČISTAČI**

Prihodi 2012. god. su manji od prihoda 2011. god. za promatrano razdoblje za 37%.

U prvih 6 mjeseci 2012.god. usluge Gradu su manje fakturirane za 922.000 kn pa su i prihodi manji nego za isti period 2011 god. Planom rada za 2012 god., a koji je prihvaćen od strane Gradskog vijeća ova radna jedinica planirala je da će prihodi za 6 mjeseci biti 2.207.402.- kn a ostvareni su u iznosu 2.170.558.- kn, a planirani rashodi su bili 3.377.000.-, a ostvarni su u iznosu od 2.551.061.- kn.

Iz ovih podataka proizlazi da je za ovu RJ planiran bruto gubitak za 6 mjeseci 2012. god. u iznosu od -1.169.598.- kn, a ostvaren je s pripadajućim troškovima RJ Zajedničkih službi u iznosu od -967.250.- kn. **Godišnji iznos od 5.000.000.- kn koji Grad odredi za financiranje nije dostatan za održavanje ove RJ što već konstantno godinama dovodi do gubitka.**

**RJ TRŽNICA**

Prihodi za razdoblje 1.1.-30.06.2012. god. su manji za 15% u odnosu na isto razdoblje 2011. god. Smanjeni su prihodi od zakupnina iz razloga što je manji broj zakupaca klupa zbog rekonstrukcije tržnice.

Porasli su troškovi održavanja zbog preuređenja zatvorenog dijela tržnice, sanacije krova i unutarnjeg uređenja. Sve je rezultiralo manjom bruto dobiti u 2012. god. za 340.037 kn u odnosu na 2011. god.

**RJ ZAJEDNIČKE SLUŽBE**

Značajno su porasli troškovi usluga i to odvjetničke i javnobilježničke usluge radi angažiranja odvjetnika i javnih bilježnika zbog naplate potraživanja preko ovrha, troškovi sitnog inventara, uredskog materijala, cestarina i tehničkih pregleda. Posljedica svega je veći bruto gubitak u 2012. god. za 403.679.- kn nego u 2011.god. Financiranje ove RJ se vrši po ključu proporcionalno ukupnom prihodu pa se svi rashodi pokrivaju приходima drugih radnih jedinica ( prikaz u tablici na stranici 14.)

**USPOREDBA PLANIRANIH I OSTVARENIH PRIHODA I RASHODA ZA RAZDOBLJE  
1.1. - 30. 6.2012.**

VRSTA	RJ HIGIJENA	RJ GROBLJE	RJ ZELENILO I ČISTAČI	RJ TRŽNICA	RJ ZAJED. SLUŽBE	UKUPNO	PLAN	INDEX
	2012	2012	2012	2012	2012	2012	2012	
PRIHODI	6.622.300	2.754.928	2.170.558	1.383.431	278.848	13.210.071	12.960.000	1,02
RASHODI	2.712.047	2.065.995	2.551.061	1.358.849	2.875.085	11.597.826	12.847.000	0,9
BRUTO DOBIT (GUBITAK)	3.910.253	688.933	-380.503	24.582	-2.596.237	1.612.245	113.000	14,27
RASP.GUBITKA								
RJ ZS	-1.116.377	-576.363	-586.747	-316.740	-			
BRUTO DOBIT (GUBITAK)	2.793.876	112.570	-967.250	-292.158	-			

<b>RJ KOLODVOR – Amortizacija</b>	<b>2012</b>
	34.794

Uspoređujući planirane i ostvarene prihode za I polugodište 2012. god. u RJ Higijeni i RJ Groblje prihodi veći za 10% dok u RJ Zelenilo i čistači, RJ Tržnica i Zajedničke službe ti prihodi su manji za 14% u odnosu na plan.

Poslovni rashodi su također manji u I polugodištu 2012.god. u odnosu na plan za 1.249.174 kn.

Manji su troškovi maziva, materijala za čišćenje i održavanje, električne energije i goriva, vode za piće, telefonski troškovi, investicijsko i tekuće održavanje, troškovi amortizacije, usluge čuvanja imovine, službena putovanja, kamata te vrijednosnog usklađenja.

Sve je rezultiralo većom dobiti za 1.499.245 kn nego što je planirano.

		UKUPNO		
		Plan 1-6.2012.	Ostvareno 1-6.2012.	Indeks
1.	Poslovni prihodi	12.960.000	13.210.071	1,02
2.	Poslovni rashodi	12.847.000	11.597.826	0,90
<b>3.</b>	<b>Bruto dobit</b>	<b>113.000</b>	<b>1.612.245</b>	<b>14,27</b>

Poslovanje, proizvodnja i davanje usluga u proteklih šest mjeseci odvijali su se u granicama normale, uz nazočnost uobičajenih poteškoća.

Može se ipak konstatirati da su svi proizvodni i uslužni zadaci izvršeni u svim radnim jedinicama.

Po zakonu smo dužni izraditi Statističko izvješće što smo i učinili. Statistički izvještaj prilažem kao sastavni dio ovog izvješća.

Privitak:

1. Statistički izvještaj 1x

**KOMUNALAC d.o.o.**  
SLAYONSKIBROD  
Stjepana pl. Horvata 38



## STATISTIČKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA za razdoblje 1. siječnja do 30. lipnja 2012.

Matični broj:	03072835	OIB:	61888142985	Razdoblje:	2012-06
Naziv obveznika:	KOMUNALAC d.o.o.			Djelatnost:	3811
Poštanski broj:	35000	Općina/grad:	SLAVONSKI BROD	Županija:	12
Mjesto:	Slavonski Brod			Općina:	396
Ulica i kbr:	Stjepana pl.Horvata 38			Verzija Excel datoteke: 3.0.3.	
Kontrolni broj:	27.432.122,84			<b>TSI - POD</b>	
Stanje kontrola: Sve su kontrole zadovoljene					

Djelatnost: Skupljanje neopasnog otpada

(svote u kunama bez lipa)

I. PODACI O PRIHODIMA I RASHODIMA	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
Prihodi od prodaje u zemlji	01	12.244.678	11.173.588
Prihodi od prodaje u inozemstvu	02	0	0
Prihodi na temelju uporabe vlastitih proizvoda, robe i usluga za vlastite potrebe	03	0	0
Prihodi od kompenzacija, subvencija i dotacija	04	0	0
Prihodi od poslovnog najma nekretnina, postrojenja, opreme i sl.	05	1.077.220	1.053.477
Ostali prihodi	06	927.963	983.007
<b>Ukupni prihodi (AOP 01 + 02 + 03 + 04 + 05 + 06)</b>	<b>07</b>	<b>14.249.861</b>	<b>13.210.072</b>
Materijalni troškovi	08	1.657.006	1.756.609
Nabavna vrijednost prodane trgovinske robe	09	128.258	137.328
Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	10	884.757	1.351.205
Troškovi za osoblje (AOP 12 + 13)	11	5.997.918	6.250.392
a) nadnice i plaće (neto)	12	3.944.753	4.143.945
b) troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaća i na plaće	13	2.053.165	2.106.447
Naknade izdataka za zaposlene i naknade za članove uprave	14	423.015	449.408
Amortizacija	15	1.265.948	483.653
Ostali troškovi poslovanja (nematerijalni)	16	578.319	572.368
Financijski, izvanredni i ostali navedeni rashodi	17	1.589.077	596.866
<b>Ukupni rashodi (AOP 08 + 09 + 10 + 11 + 14 + 15 + 16 + 17)</b>	<b>18</b>	<b>12.524.298</b>	<b>11.597.829</b>
Porez na dobit	19	144.844	122.897
Ostali porezi koji nisu iskazani u prethodnim pozicijama	20	0	0
II. NEKI PODACI O STANJU IMOVINE I OBVEZA	AOP oznaka	Stanje 1.1. tekuće godine	Stanje na kraju tekućeg razdoblja
Zalihe (AOP 22 + 23 + 24 + 25)	21	933.869	964.971
a) sirovine i materijal	22	136.684	178.998
b) proizvodnja u tijeku (nedovršena proizvodnja i poluproizvodi)	23	194.516	207.447
c) trgovinska roba	24	89.861	137.328
d) gotovi proizvodi	25	512.808	441.198
Novčana sredstva na računima i u blagajni	26	500.780	1.105.766
Potraživanja od kupaca	27	3.227.855	3.366.854
Obveze prema dobavljačima	28	1.602.184	2.590.793



# STATISTIČKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA za razdoblje 1. siječnja do 30. lipnja 2012.

Matični broj:	03072835	OIB:	61888142985	Razdoblje:	2012-06
Naziv obveznika:	KOMUNALAC d.o.o.			Djelatnost:	3811
Poštanski broj:	35000	Općina/grad:	SLAVONSKI BROD	Županija:	12
Mjesto:	Slavonski Brod			Općina:	396
Ulica i kbr:	Stjepana pl.Horvata 38			Verzija Excel datoteke: 3.0.3.	
Kontrolni broj:	27.432.122,84			<b>TSI - POD</b>	
Stanje kontrola:	Sve su kontrole zadovoljene				

Djelatnost: Skupljanje neopasnog otpada

(svote u kunama bez lipa)

III. DODATNI PODACI	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
Broj mjeseci poslovanja	29	6	6
Oznaka veličine poduzetnika	30		2
Oznaka vlasništva	31		11
Prosječan broj zaposlenih na temelju stanja krajem tromjesečja (puni broj)	32	164	165
Prosječan broj zaposlenih na temelju sati rada (puni broj)	33	164	165
Obrač. porez na dod. vrijed. u obavijenim isporukama dobara i usluga	34	3.040.147	2.915.785
Obračunani pretporez u primljenim isporukama dobara i usluga	35	678.445	983.355
Obračunane obveze za posebne poreze (trošarine)	36	0	0
Potraživanja za posebne poreze (povrat trošarine)	37	0	0
<b>Vrijednost ostvarenih investicija u dugotrajnu imovinu (AOP 39 + 40 + 41 + 42 + 44 + 45)</b>	38	246.672	183.242
a) stambene zgrade	39	0	0
b) ostale građevine i zgrade	40	0	0
c) domaća oprema i njezina montaža (ukupno)	41	246.672	183.242
d) uvozna oprema i njezina montaža (ukupno)	42	0	0
- u tome: osobni automobili	43	0	0
e) ostala materijalna dugotrajna imovina	44	0	0
f) nematerijalna dugotrajna imovina	45	0	0

Zakonski predstavnik:	Predrag Filajdić
Osoba za kontaktiranje:	Damir Ban
Telefon za kontakt:	035492215