



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD
GRADONAČELNIK

KLASA:940-01/17-01/250

UR.BR:2178/01-07-17-2

Slavonski Brod, 13. travnja 2017.

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.) i članka 47. Statuta Grada Slavonskog Broda (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 6/09. i 13/10. i Službeni glasnik Grada Slavonskog Broda br. 4/12., 5/12., 6/13. i 5/14.) Gradonačelnik Grada Slavonskog Broda, nakon razmatranja na Kolegiju Gradonačelnika, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti Ustanovi za gospodarenje športskim objektima za zasnivanje prava građenja za izgradnju građevine sportske namjene- Klupske prostorije NK "Podvinje"

U Upravni odjel za gospodarstvo zaprimio je zahtjev Ustanove za gospodarenje sportskim objektima Grada Slavonskog broda, Slavonski Brod, za zasnivanje prava građenja za izgradnju građevine sportske namjene – Klupske prostorije NK „Podvinje“ na k.č.br. 2754/1 i 2754/2, sve k.o. Podvinje,

Člankom 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 81/2015 – pročišćeni tekst), određeno je da jedinica lokalne samouprave može otuđiti ili nekretninom na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni.

Nadalje, stavkom 2. istog članka definirano je da se odredbe stavka 1. ne odnose na slučajeve kad pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, stječu Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

U provedenom postupku o navedenom zahtjevu pozitivno su se očitovali Upravni odjel za komunalni sustav i komunalno redarstvo te Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Sukladno navedenom, na prijedlog Upravnog odjela za gospodarstvo, daje se suglasnost Ustanovi za gospodarenje športskim objektima Grada Slavonskog Broda za zasnivanje prava građenja za izgradnju građevine sportske namjene – Klupske prostorije NK „Podvinje“ na k.č.br. 2754/1 i 2754/2, sve k.o. Podvinje, bez naknade, sukladno odredbama Zakona, te se zadužuje Upravni odjel za gospodarstvo za izradu nacрта ugovora o pravu građenja.

Za zakonitost i točnost:

Viša stručna suradnica:

Kristina Radić, dipl.iur.

Pročelnik:

Davor Rogić, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Gradonačelnik
2. Upravni odjel za gospodarstvo
3. Dosje
4. Dokumentacija
5. Zapisnik
6. Pismohrana

Gradonačelnik
Mirko Duspara, dr.med.

