

KOMUNALAC d.o.o.

35000 SLAVONSKI BROD, Stjepana pl. Horvata 38

5707W



GRAD SLAVONSKI BROD
VUKOVARSKA 1

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Ur. broj: 767-12

U Slavonskom Brodu, 15.06.2012.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLAVONSKI BROD
21.6.2012. GODINE ZA GOSPODARSTVO

21.6.2012.			
311-02/12-01/8	Prilog	Kategorija	
05-udžb. broj 15-12-03			

PREDMET: Dopis, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno Vašem dopisu od 30.05.2012. god. dostavljamo Vam Izvješće o radu i financijskom poslovanju trgovačkog društva „KOMUNALAC“ d.o.o. Slavonski Brod.

S poštovanjem,

DIREKTOR:

D. Filipović, dipl.ing.
KOMUNALAC d.o.o.
SLAVONSKI BROD
Stjepana pl. Horvata 38

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



SLAVONSKI BROD

Temeljni kapital društva: 5.000.000,00 Kn • OIB: 61888142985 • MB: 3072835 • ŽIRO-RAČUN: 2484008-1104745947

UPRAVA: 035/444-567 • KOMERCIJALA: 035/445-184 • FINACIJE I RAČUNOVODSTVO: 035/492-215 • TELEFAX: 035/443-740

GRADSKO GROBLJE 035/451-396 • GRADSKA TRŽNICA 035/445-175 • ODVOZ SMEĆA 035/ 265-537 • ZELENILLO I ČISTOĆA 035/451-201

BESPLATNI TELEFON: 0800-200-035 • CENTRALA: 035/445-603

e-mail: referada@komunalac-sb.htnet.hr uprava@komunalac-sb.htnet.hr • www.komunalac-sb.hr

„KOMUNALAC“ d.o.o.
SLAVONSKI BROD
Horvatova 38

NADZORNI ODBOR

Broj: 5/2012.
Slavonski Brod, 14.6.2012.
OIB 61888142985

Nadzorni odbor TD „Komunalac“ d.o.o., Slavonski Brod na 4. sjednici održanoj dana 14.6.2012. godine s početkom u 15 sati, na kojoj je bilo nazočno 3 člana Nadzornog odbora (Ljiljana Hamedović, Ivana Kurelović, Stribor Valenta) pod 2. točkom dnevnog reda jednoglasno s 3 glasa donosi slijedeću:

O D L U K U
O USVAJANJU TEMELJNIH FINACIJSKIH IZVJEŠĆA
ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 31.,12.2011.

I

Nadzorni odbor usvaja temeljna financijska izvješća za 2011. godinu i to:

RAČUN DOBITI I GUBITKA

U KUNAMA

Poslovni prihodi	29.011.389.-
Poslovni rashodi	27.268.236.-
Financijski prihodi	24.439.-
Financijski rashodi	198.408.-
UKUPNI PRIHODI	29.035.828.-
UKUPNI RASHODI	27.466.644.-
Dobit prije oporezivanja	1.569.184.-
Dobit nakon oporezivanja	1.249.998.-
Dobit financijske godine	1.249.998.-

BILANCA

AKTIVA

Dugotrajna imovina	29.022.214.-
Kratkotrajna imovina	5.236.902.-
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	152.751.-
UKUPNA AKTIVA	34.411.867.-
Izvan bilančni zapisi	14.944.194.-

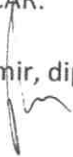
PASIVA

Kapital rezerve	19.420.710.-
Rezerviranja	913.610.-
Dugoročne obveze	6.185.959.-
Kratkoročne obveze	3.605.227
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	4.286.361.-
UKUPNA PASIVA	34.411.867.-
Izvan bilančni zapisnik	14.944.194.-

Odluka je jednoglasno usvojena.

ZAPISNIČAR:

Tomac Krešimir, dipl. iur.



PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA:

Stribor Valenta



ODLUKU DOSTAVITI:

1. GRAD SLAVONSKI BROD
2. F R S
3. NADZORNI ODBOR
4. PISMOHRANA



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ROBERT-ANTON ČEČATAKA
Slav.Brod, Trg pobjede 19

Broj:Ou-71/2012.

ZAPISNIK

sa skupštine društva TD KOMUNALAC d.o.o. Slav.Brod, održane dana 15. lipnja 2012. godine, u prostorijama Ureda javnog bilježnika Robert-Anton Čečataka, Trg pobjede 19, Slav.Brod, s početkom u 9,00 sati.....

Skupštini su nazočni :.....

1. Predrag Filajdić, direktor društva
 2. prof.dr.sc. Damir Matanović, predsjednik skupštine
- Skupštini je nazočan Robert-Anton Čečataka, javni bilježnik iz Slav.Broda.....

Predsjednik skupštine, Damir Matanović otvara skupštinu, pozdravlja prisutne, te čita dnevni red skupštine:

Dnevni red

1. Odluka o usvajanju temeljnih financijskih izvješća za razdoblje od 01.01.do 31.12.2011. godine
- odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2011. godinu
2. Odluka o uporabi dobiti za 2011. godinu.....

Ad 1

Predsjednik skupštine, Damir Matanović otvara raspravu povodom ove točke dnevnog reda, te predlaže da se donese odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2011. godinu, nakon čega daje prijedlog na glasanje.....

Obzirom da se nitko nije javio za raspravu, predsjednik skupštine utvrđuje da je Skupština jednoglasno donijela slijedeću:.....

ODLUKU

o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2011. godinu

Točka 1.

Skupština društva utvrđuje temeljne financijske izvještaje za 2011. godinu i to:.....

1. Bilanca sa zbrojem pozicijske aktive, odnosno pasive34.411.867,00...
2. Račun dobiti i gubitka s dobiti, nakon poreza1.249.998,00...
3. Izvješće o novčanom toku (primjenom direktne metode).....
- novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja500.780,00....
4. Izvještaj o promjenama kapitala
- ukupno povećanje kapitala1.177.983,00
5. Bilješke uz financijski izvještaj za 2011. godinu

Ad 2

Predsjednik skupštine, Damir Matanović otvara raspravu povodom ove točke dnevnog reda, te predlaže da se donese odluka o uporabi dobiti za 2011. godinu, nakon čega daje prijedlog na glasanje.....

Kako se nitko nije javio za raspravu, predsjednik skupštine Damir Matanović utvrđuje da je skupština jednoglasno donijela slijedeću:.....

O D L U K U

o uporabi dobiti za 2011. godinu

Točka 1.

Skupština društva odlučila je o uporabi dobiti nakon oporezivanja za 2011. godinu u iznosu od 1.249.998,00 kn, na slijedeći način:.....

1. Zadržana dobit 1.249.998,00 kn....

Točka 2.

Ovu Odluku provest će rukovoditelj Financijsko-računovodstvenog sektora u društvu .

Dovršeno 9,30 sati.....

U Slav. Brodu, 15.06.2012. godine

(petnaestoglipnjadvijetisućdvanaeste godine).....



JAVNI BILJEŽNIK

Robert-Anton Čečatka

„KOMUNALAC“ d.o.o.
SLAVONSKI BROD
Horvatova 38

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Broj: 761/2012.

Slavonski Brod, _____

Temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima (NN 113/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08), Zakona o računovodstvu (NN 109/07) i Izjave o osnivanju TD „Komunalac“ d.o.o., Slavonski Brod, OIB 61888142985, na prijedlog društva donesena je

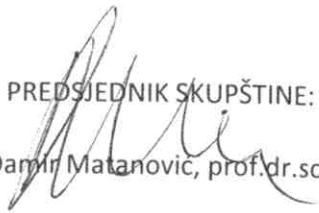
O D L U K A
O UTVRĐIVANJA GODIŠNJIH
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2011. GODINU

Točka 1.

Skupština društva utvrđuje temeljne financijske izvještaje za 2011. godinu i to:

1. Bilanca sa zbrojem pozicijske aktive, odnosno pasive	34.411.867.-
2. Račun dobiti i gubitka s dobiti, nakon poreza	1.249.998.-
3. Izvješće o novčanom toku (primjenom direktne metode) - novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	500.780.-
4. Izvještaj o promjenama kapitala - ukupno povećanje kapitala	1.177.983.-
5. Bilješke uz financijski izvještaj za 2011. godinu	

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE:


Damir Matanović, prof.dr.sc.

„KOMUNALAC“ d.o.o.
SLAVONSKI BROD
Horvatova 38

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Broj: 762/2012

Slavonski Brod, _____

Sukladno članku 440. i 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN br.11/93, 52/00 i 118/03), čl. 11. Zakona o Registru godišnjih financijskih izvještaja (NN br.47/03) i društvenog ugovora tvrtke TD „Komunalac“ d.o.o. Slav. Brod, OIB 61888142985, na prijedlog društva donesena je

O D L U K A
O UPORABI DOBITI ZA 2011. GODINU

Točka 1.

Skupština društva odlučila je o uporabi dobiti nakon oporezivanja za 2011. godinu u iznosu od 1.249.998.- kn, na slijedeći način:

1. Zadržana dobit	1.249.998.-
-------------------	-------------

Točka 2.

Ovu Odluku provest će rukovoditelj Financijsko-računovodstvenog sektora u društvu.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE:

Damir Matanović, prof.dr.sc.

KOMUNALAC d.o.o.
SLAVONSKI BROD
STJEPANA pl. HORVATA 38

IZVJEŠĆE O RADU ZA 2011. GODINU

SADRŽAJ:

1. Uvod
2. Organizacijska shema društva
3. RJ Zelenilo i čistaći
4. Odjel tržnica
5. RJ Higijena
6. RJ Zajedničke službe
7. RJ Gradsko groblje

8. UVOD

U ovom će se izvješću prikazati poslovanje trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Slavonski Brod u 2011. godini, u smislu realizacije zadanih poslovnih ciljeva i održavanja organizacijskih i radnih procesa, po radnim jedinicama i odjelima društva.

2. ORGANIZACIJSKA SHEMA DRUŠTVA

Poslovnom organizacijom trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Slavonski Brod usklađeni su svi činitelji poslovanja (materijalni i ljudski), sve u svrhu postizanja optimalnih rezultata poslovanja društva.

Komunalac d.o.o. Slavonski Brod ima procesno orijentiranu funkcijsku organizaciju, u kojoj postoji podjela rada, grupiranje i povezivanje poslova, uz formiranje organizacijskih jedinica prema poslovnim funkcijama. Poslovna organizacija ima razvijeni oblik, a napravljena je i podjela velikih organizacijskih jedinica na pod jedinice.

U Društvu je ukupno zaposleno 166 radnika, od kojih je 162 radnika zaposleno na neodređeno vrijeme, a 4 radnika na određeno vrijeme. Radnici zaposleni na određeno vrijeme većinom predstavljaju zamjene za radnike koji se nalaze na dugotrajnim bolovanjima, i zaposleni su kako zbog nedostataka radnika ne bi došlo do smetnji u odvijanju proizvodnih i uslužnih procesa. U društvu se, osim navedenih radnika, periodično zapošljavaju i radnici iz programa javnih radova, koji se raspoređuju na sezonske poslove sukladno programima u kojima su zaposleni (u 2011 u društvu je kroz programe javnih radova bilo zaposleno ukupno 196 radnika).

Društvo je podijeljeno na slijedeće radne jedinice:

- RJ Zelenilo i čistači
- Odjel tržnice
- RJ Higijena
- RJ Gradsko groblje
- RJ Zajedničke službe (obavlja zajedničke administrativne, pravne, financijske i računovodstvene poslove za društvo).

3. RJ ZELENILLO I ČISTAČI

Poslovi koji su predviđeni Programom mogu se razvrstati kroz rad u 4 zasebne jedinice i to:

- ZELENILA – jedinice koja se bavi uređenjem i održavanjem javnih travnatih površina kao i nasada na istima (osim cvijeća, ruža, grmova i mladih stabala), utovarom i odvozom biljnog otpada, kićenjem grada zastavama, postavljanjem „Božićno-novogodišnjih jelki“, postavljanja i uklanjanja gradskih pozornica, krčenjem šikara, obnovom travnjaka, servisiranjem Grada kroz javne radove, zimskom službom i drugim radovima kroz naloge gradskih upravnih odjela.
- ČISTAČA – jedinice koja se bavi ručnim i strojnim čišćenjem i pranjem javnih prometnih površina, pješačkih staza i trgova. Pored ovih osnovnih poslova ova jedinica nadalje prati sve manifestacije u gradu, čisti gradska kupališta i rekreacijske centre, čisti javne WC, odvozi i deponira u dijelovima grada komunalni otpad, odvozi i deponira zeleni otpad a cijelom području grada, hvata i zbrinjava pse lutalice te sudjeluje u neškodljivom ukapanju i ostalih kako pitomih tako i divljih životinja, zimskom službom i drugim radovima kroz naloge gradskih upravnih odjela.
- RASADNIK – jedinice koja se bavi proizvodnjom, sadnjom i održavanjem cvjetnih nasada na gredicama i žardinjerama u gradu, sadnjom i održavanjem ruža, grmova i mladih stabala na gradskim prostorima. Pored ovih radova jedinica nadgleda, čisti i pere biste i spomenike u gradu, vrši tretiranje popločenih površina i objekata herbicidima, zimskom službom i drugim radovima kroz naloge gradskih upravnih odjela.
- SLUŽBA PAUK – jedinica kojoj je isključivi zadatak po nalogu policije ili prometnih redara podignuti automobil na mjestu prekršaja te isti dovesti na deponij automobila i čuvati do dolaska korisnika automobila.

Poslovi koji su izvršeni u 2011. godini odnosili su se na:

1. Program uređenja i održavanja javnih zelenih i javnih prometnih površina ili kroz naloge upravnih odjela Grada, a kontrolirani su od strane Upravnih odjela Grada (Zelenilo, Čistači, Rasadnik),
2. Radove naručene od strane trećih lica (Zelenilo, Čistači, Rasadnik),
3. Premještanje pogrešno parkiranih vozila nalogom policije ili nalogom prometnih redara (Služba pauk).

Program održavanja i uređenja javnih zelenih i javnih prometnih površina za 2011. godinu rađen je na bazi potrebnih aktivnosti na prostorima pojedinih mjesnih odbora.

DRVEĆE

U Periodu I – XII. 2011. Godine, iako nije planirana sadnja, ukupno je posađeno 128 stablašica i to u sklopu uređenja Nas. Mikrorajon, Bočališta, Becićevog parka i Splavarske ulice.

Rješenjima UO za komunalni sustav i komunalno redarstvo obrađena su ukupno 206 stabala (37%), te srušeno 65 stabala. Dopisom UO za komunalni sustav i komunalno redarstvo br. 174/11 od 01.03.2011. zabranjeno je uklanjanje stabala bez odobrenja kolegija gradonačelnika, a dopisom istog UO br. 789/11 od 24.10.2011. godine zatraženo je da se vrate svi nalozi vezani za obradu krošnji i rušenje stabala koje su izdali komunalni redari a nisu potvrđeni od strane kolegija gradonačelnika. Pored navedenih aktivnosti izvršena je i njega mladih sadnica posađenih 2008., 2009. i 2010. Godine (okopavanje i zalijevanje).

GRMOVI

Kao i kod drveća u sklopu uređenja površina kao i popuna uništenog ukupno su posađena 292 grma. Prošle godine izvršene su redovite aktivnosti na svih 4.747 grmova i to: čišćenje, orezivanje i zalijevanje.

ŽIVA OGRADA

U periodu I. – XII. 2011. izvršene su redovne aktivnosti oko uređenja žive ograde i to: proljetno čišćenje žive ograde 29.320 m² i tri orezivanja žive ograde u ukupnoj površini od 87.950 m².

TRAVNJACI

U periodu I. – XII. 2011. godine izvršeno je sakupljanje i odvoz lista, proljetno čišćenje travnjaka pred košnju na površini od 861.400 m² (100%), te košnja travnjaka u ukupnoj količini od 7.579.420 m² (119%). Na objektima unutar tvrđavskog prostora (bastioni, kurtine, reduit, kavalir, kontragarda) izvršena je kombinirano ručna i strojna košnja na površini od 246.900 m² (95%). Sve površine za koje postoji zahtjev za finom košnjom i sakupljanjem otkosa izvršili smo sa rotokosilicama Matra 1.1 (3 kom), rotokosilicama Honda (2 kom.), vrtnim kosilicama i trimerima.

Upotrebom traktora NEW HOLLAND sa vučnim i bočnim malčerom izvršena je košnja (malčiranje) većih površina u gradu (zapadni, sjeverni i južni dio tvrđave Brod, površine istočno od Nas. A. Hebrang, ŠRC Poloj, obodni kanal oko tvrđave Brod i druge površine) odnosno površina za koje nema zahtjeva za finom košnjom sa sakupljanjem trave.

RUŽIČNJACI I CVJETNJACI

Sve aktivnosti oko cvjetnih nasada moraju biti u kontinuitetu. Izmjena, čišćenje, okopavanje, plijevljenje, zaštita, prihrana i zalijevanje su bile svakodnevne aktivnosti a broj radnika određivan je prema vrsti i veličini aktivnosti koja se obavlja. U periodu I. – XII. 2011. godine izvršeno je čišćenje, odrgrtanje, orezivanje, prihrana, zaštita, zalijevanje i jesensko nagrtanje svih 580 ruža. Kompletna njega cvjetnih sadnica na cvjetnim gredicama te priprema i sadnja cvjetnih sadnica na cvjetnim gredicama i žardinjerama izvršena je u količini od 146.617 komada (103%). Pored sadnje cvijeća na cvjetnim gredicama i žardinjerama na prostoru grada postavljene su i 24 cvjetne piramide, uređena 4 cvjetna stabla, te posađeno i postavljeno 624 lončanice na rasvjetne stupove i „Lizin stup“ na Korzu.

RUČNO ČIŠĆENJE TRAVNJAKA, PJEŠAČKIH STAZA I TRGOVA

Ova radna operacija odnosi se na čišćenje većih prostora sa osnovnim alatom (metla i lopata). Raspored poslova je takav da se npr. I. gradska zona čisti 365 dana u 2 smjene dok se II. Gradska zona čisti pet dana u tjednu u 1. smjeni. Tako je u prošloj godini izvršeno 1.764 čišćenja sa utrošenih 18.144 RS. Održavanje čistoće popločenih površina, staza i trgova izvršeno je uz pomoć autočistilice MATHIEU.

STROJNO ČIŠĆENJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA

Autočisticama RAVO (3 kom.) izvršeno je 869 čišćenja pri čemu je utrošeno 6.952 RS rada strojeva. Pored svega što po programu autočistilice trebaju početi sa radom tek 14.03.2011. godine, zbog potreba posla uključivane su kad god su vremenske prilike to dopuštale.

STROJNO PRANJE ULICA

Kako Komunalac nema cisternu za pranje ulica, u 2011. godini izvršen je periodično najam cisterne od tvrtke GRADATIN d.o.o. Zagreb s kojom je izvršeno pranje cesta.

OSTALI POSLOVI

Ostali poslovi odnose se na:

- utovar, odvoz i deponiranje komunalnog, zelenog i drugog otpada
- naloge Upravnog odjela za zaštitu okoliša Grada
- krčenje šikara i otvaranje profila cesta u brdskim ulicama od B.Varoša do Podvinja uz pomoć traktora sa bočnim malčermom i rada sa trimmer pilom.
- čišćenje bista i spomenika
- kicanje grada zastavama
- intervencije
- tehnička potpora vezano uz odvijanje manifestacija u Gradu (postavljanje pozornica, uređenje i čišćenje prije i poslije manifestacija)
- zimsku službu

Dio čistača uz redoviti posao obavlja i poslove HIGIJENIČARSKE SLUŽBE. Ovo se odnosi na poslove hvatanja pasa lutalica, briga za iste, pomoć pri eutanaziji, vađenje lešina iz rijeke Save i drugih kanala, sakupljanja lešina po javnim površinama, pokapanja lešina te čišćenje alata i boksova. U prošloj godini uhvaćeno je ukupno 25 pasa lutalica, a uz to su pokupljene sa kolnika i 3 lešine.

SLUŽBA PAUK je u 2011. godini ukupno je obradila 459 vozila i to:

- podizanja 382 vozila,
- pokušaja 77 vozila

Pored redovnih aktivnosti RJ izvršila je i usluge za treća lica čime je ostvarila prihod od 103.099,60 kn. Primarni cilj RJ bio je i ostaje kvalitetno izvršavanje Programa, izvršavanje naloga Upravnih odjela Grada, kao i praćenje svih manifestacija u organizaciji Grada i drugih u smislu pripreme prostora kao i čišćenja istih nakon održanih manifestacija.

JAVNI RADOVI

Tijekom 2011. Godine u RJ radilo je ukupno 196 radnika koji su etapno radili poslove prema programu za svaku grupu radnika.

9. ODJEL TRŽNICA

10. Izvješće o zakupljenosti tržnog prostora:

VRSTA ZAKUPA	KAPACITETI	ZAKUPLJENO			%	
		2010	2011	2010	2011	2011
1. betonska klupa	434 kom	431 kom	405 kom	99,30	93,31	93,31
2. natkrivena metalna klupa	154 kom	134 kom	130 kom	87,01	84,41	84,41
11. rashladna vitr. Na zatvorenoj tržnici	13 kom	0 kom	13 kom	0	100	100
12. prostor za TIBO kioske	625 m2	625 m2	625 m2	100	100	100
13. prostor za limene kioske	558 m2	549 m2	549 m2	98,38	98,38	98,38
6. zidani lokali	837 m2	775 m2	787 m2	93,93	94,02	94,02
14. rashladni prostor (hladnjača)	782 m3	782 m3	782 m3	100	100	100
8. skladišni prostor	170 m2	162 m2	162 m2	95,29	95,29	95,29
15. prostor za rashladne vitrine	180 m2	180 m2	90 m2	100	50	50
10. prostor za zidane lokale	244 m2	244 m2	244 m2	100	100	100
11. drvena klupa za ručni rad	16 kom	16 kom	16 kom	100	100	100

17. RJ HIGIJENA

RJ Higijena vrši uslugu prikupljanja, odvoza i deponiranja otpada. Podjelom posuda za komunalni otpad promijenili smo i način obračuna i naplate usluge odvoza otpada. Od 01.01.2007.g. umjesto naplate po m² stambene površine usluga se naplaćuje prema veličini i broju zaduženih posuda.

Vrste posuda su:

- kanta 120 l, osnovna cijena 49,20 kn (do 01.08.2009.); 49,61 kn (od 01.08.2009.)
- kontejner 1100 l, osnovna cijena 47,29 kn (do 01.08.2009.); 47,67 kn (od 01.08.2009.).

Važeći cjenik predviđa i mogućnost ostvarivanja popusta za pojedine vrste korisnika.

Individualno stanovanje: kanta 120 l – 100% - 9876 korisnika
popust – 2686 korisnika

ukupno 12562 korisnika
prosječna cijena 46,45 kn/mjesec

Zajedničko stanovanje: kontejner 1100 l – 100% - 3369 korisnika
popust – 1344 korisnika

ukupno 4713 korisnika
prosječna cijena 43,82 kn/mjesec

Dvije kante od 120 l koristi 130 korisnika = 72,18 kn (do 01.08.2009.); 72,77 kn (od 01.08.2009.)

Samačka kućanstva sa najviše dva člana u individualnom stanovanju mogu umjesto posude od 120 l za odlaganje kupovati i koristiti vrećice sa logotipom Komunalac d.o.o.

Pravnim osobama smo podijelili posude za komunalni otpad, a po popunjenim i ovjerenim upitnicima, te izvršili fakturiranje svih prodanih posuda. Do promjene načina obračuna i naplate za uslugu odvoza otpada, sukladno Zakonu o otpadu (Narodne novine br. 178/04) došlo je 01.01.2010., na način da se umjesto po površini poslovnog prostora obračun vrši prema volumenu posude i svojstvu otpada uz primjenu načela onečišćivač plaća.

Pravne osobe 12/2011

1. Preso kontejner 10m3 – 4 korisnika
2. Preso kontejner 7,5m3 – 1 korisnik
3. Preso kontejner 5m3 – 2 korisnika
4. Kontejner 5000 litara – 115 korisnika
4. Spremnik 1100 litara – 220 korisnika
5. Kanta 120 litara – 613 korisnika
6. Vreća 120 litara – 18 korisnika
7. Vreća 80 litara – 159 korisnika
8. Vreća 40 litara – 391 korisnik

Zajedno sa podjelom posuda za komunalni otpad podijelili smo i vrećice za korisni otpad – papir, staklo, plastika (individualno stanovanje) te postavili kontejnere od 1100 lit. (za više stambene zgrade).

Prikupljene količine korisnog otpada od siječnja do prosinca 2011.g.

- papir	339.000 kg
- plastika	55.000 kg
- staklo	30.000 kg
- gume	12.000 kg

U odnosu na isto razdoblje 2010.g. količine korisnog otpada su približno jednake s blagom tendencijom porasta, no primjenom kvalitetnijih tehničkih rješenja ove količine bi bile još veće. Tijekom 2011.g. prikupljeno je, od pravnih i fizičkih osoba na području grada, 12 tona auto guma. Što se komunalnog otpada tiče u istom periodu prikupili smo 27.723 tona komunalnog otpada što je približno jednako prikupljenoj količini za isto razdoblje 2010. Godine. U periodu od 1 – 12 mjeseca 2011.g. kamioni i strojevi voznog parka RJ „Higijena“ utrošili su 80.615 litara goriva na prijeđenih 113.493 km, te ostvarili 17.450 radnih sati.

USPOREDNI POKAZATELJI (potrošnja goriva, prijeđeni kilometri, ostvareni sati rada)

GODINA	POTROŠNJA GORIVA	PRIJEĐENI KM	SATI RADA
2009.	92658	145248	19690
2010.	81749	116945	17224
2011	80615	113493	17450

ODVOZ KRUPNOG OTPADA – 2011.g.

U godišnjoj proljetnoj akciji odvoza krupnog otpada prikupljeno je **349 m3** krupnog otpada koje je deponirano u kazetu br. 10.

LJUDSKI POTENCIJALI

Tijekom 2011. godine broj radnika je ostao isti, 39 radnika na neodređeno vrijeme.

RJ ZAJEDNIČKE SLUŽBE

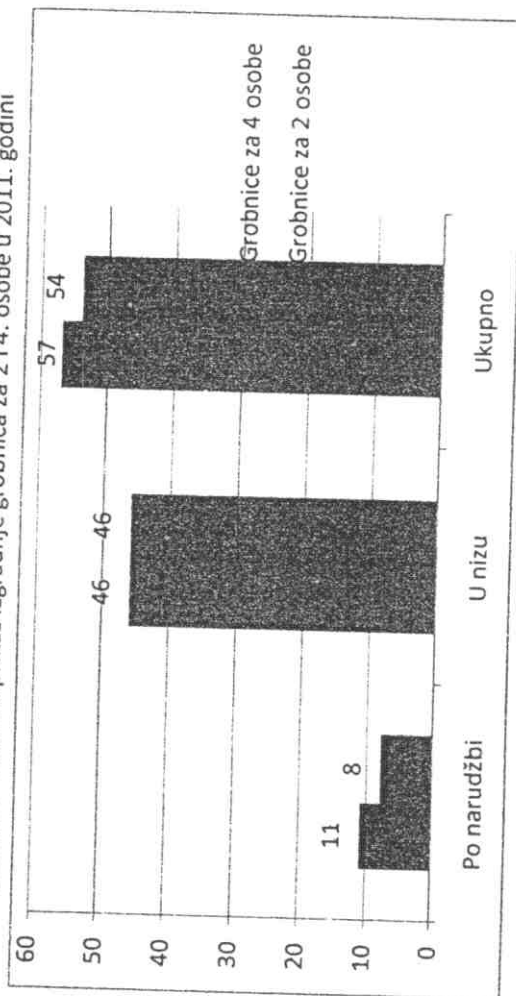
RJ Zajedničke službe je radna jedinica koja vrši financijsko – računovodstvene, komercijalne, pravne, kadrovske, poslove nabave i druge organizacijske poslove za društvo, zadaje smjernice vezano uz odvijanje poslovnih procesa i koordinira rad svih radnih jedinica, koji su se poslovi uredno obavljali tijekom 2011. godine.

1. IZGRADNJA GROBNICA: U 2011. godini izgrađeno je ukupno 113 grobnica, i to 57 grobnica za 4 osobe, 54 grobnice za 2 osobe, te po jedna grobnica za urne i za 6 osoba. Od ukupnog broj grobnica, dakle, 50,44 % otpada na grobnice za 4 osobe, 47,79 % na grobnice za 2 osobe, te po 0,88 % na grobnice za urne i grobnice za 6 osoba, odnosno grobnica koja se najviše gradila je grobnica za 4 osobe sa 50,44 % ukupnog dijela (prikaz kao u tablici 1. i 2.)

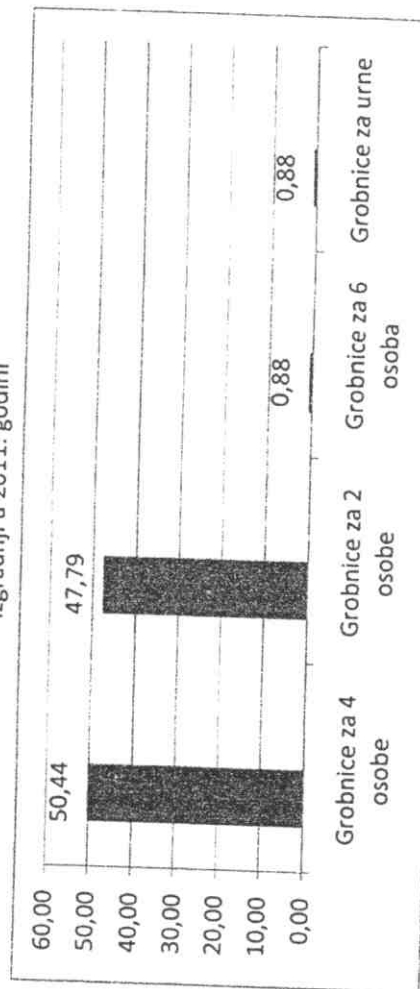
Izgradnja grobnica u 2011. godini			
Vrsta grobnice	Po narudžbi	U nizu	Ukupno
Grobnice za 4 osobe	11	46	57
Grobnice za 2 osobe	8	46	54
Grobnice za 6 osoba	1		1
Grobnice za urne	1		1

UKUPNO IZGRAĐENO GROBNICA	113
---------------------------	-----

Tablica 1. - Grafički prikaz izgradnje grobnica za 2 i 4. osobe u 2011. godini



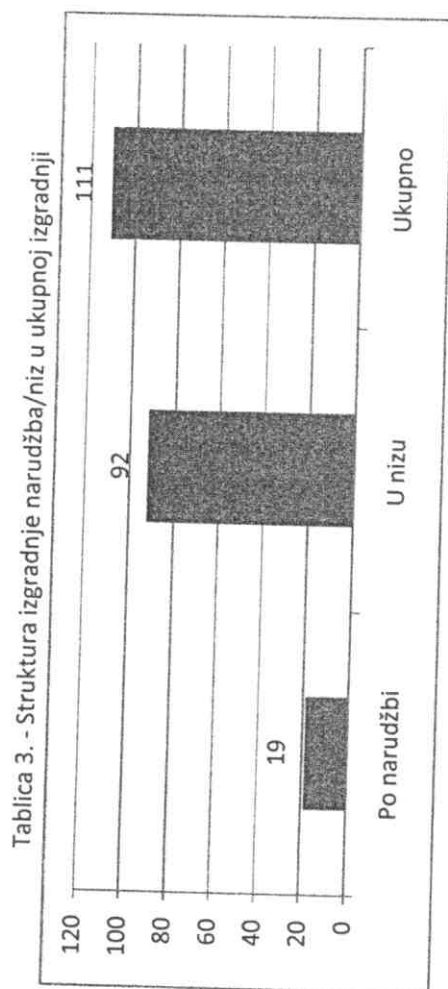
Tablica 2. - Grafički prikaz postotka pojedinih vrsta grobnica u ukupnoj izgradnji u 2011. godini



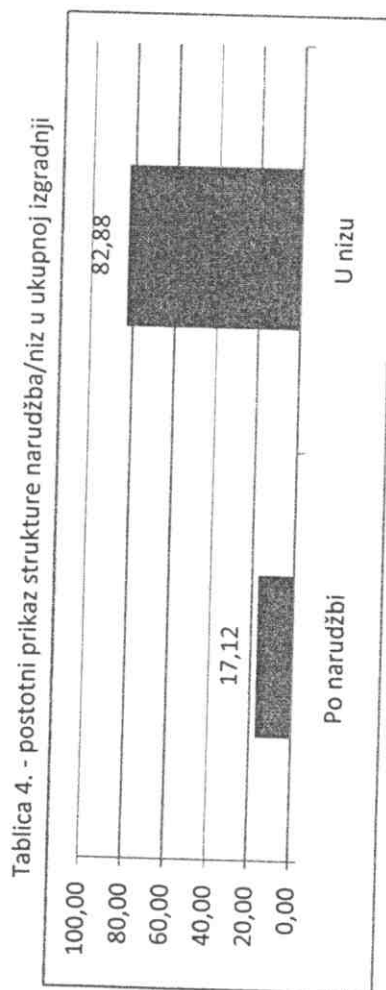
Postotni prikaz		
Vrsta grobnice	Ukupno izgrađeno	Postotak
Grobnice za 4 osobe	57	50,44
Grobnice za 2 osobe	54	47,79
Grobnice za 6 osoba	1	0,88
Grobnice za urne	1	0,88

Od izgrađenih 111 grobnica za 2 i za 4 osobe u nizu (za nepoznate naručitelje) je izgrađeno 92 grobnice, a po narudžbi 19 grobnica, odnosno u nizu je izgrađeno 82,88 % svih ovih grobnica, dok grobnice po narudžbi u ukupnoj izgradnji ovih vrsta grobnica sudjeluju s 17,12% (tablice 3. i 4.)

Struktura izgradnje narudžba/niz			
Raspodjela po narudžbi	Po narudžbi	U nizu	Ukupno
Ukupno	19	92	111



Struktura izgradnje narudžba/niz (postotak)			
Raspodjela po narudžbi	Po narudžbi	U nizu	Ukupno
Ukupno	17,12	82,88	100

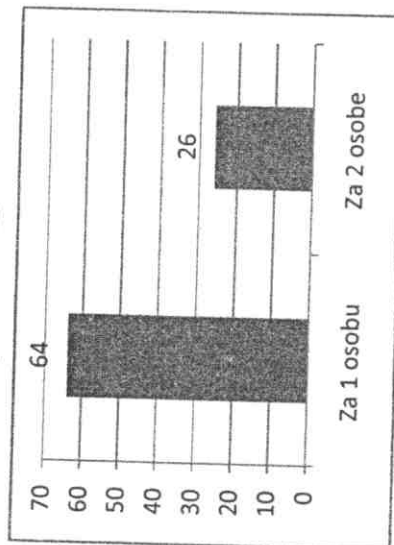


2. IZGRADNJA OKVIRA: Od ostalih (većih) grobnih elemenata izrađeno je ukupno 64 okvira za jednu osobu i 26 okvira za dvije osobe, odnosno ukupno 90 okvira, kako je prikazano u tablici 5. i 6.

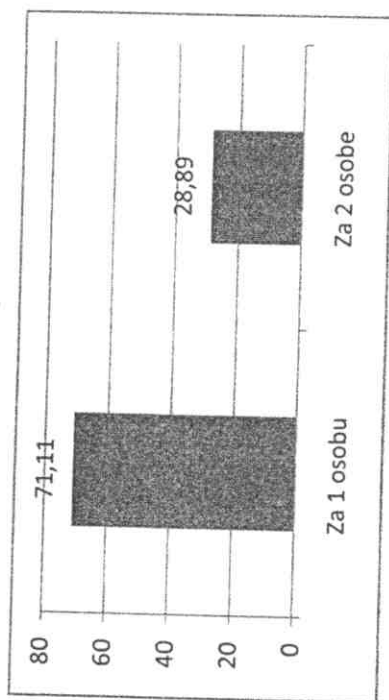
Izgrađeno okvira		
	Okvira	Postotak
Za 1 osobu	64	71,11
Za 2 osobe	26	28,89

Ukupno izgrađeno:	90
-------------------	----

Tablica 5 - ukupno izgrađeno okvira po vrsti okvira



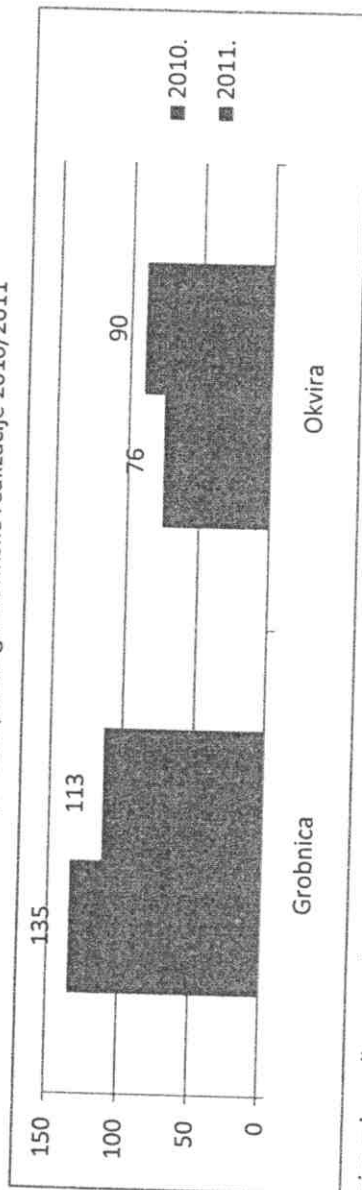
Tablica 6. - postotak po vrsti okvira od ukupnog broja izgrađenih okvira



3. USPOREDBA GRAĐEVINSKIH POKAZATELJA ZA 2010. I 2011. GODINU: U 2010. godini izgrađeno je ukupno 135 grobnica, dok je 2011. izgrađeno 113. grobnica, odnosno 2011. je izgrađeno 22 grobnice manje (17% manje). U 2010. je izgrađeno 76 okvira, dok je 2011. izgrađeno 90 okvira, odnosno 2011. je izgrađeno 14. okvira više (18%) nego 2010. godine (prikazano kao u tablici 7)

Građevinska realizacija 2010/2011			
Godina	Grobница	Okvira	
2010.	135	76	
2011.	113	90	

Tablica 7. - usporedni prikaz građevinske realizacije 2010/2011



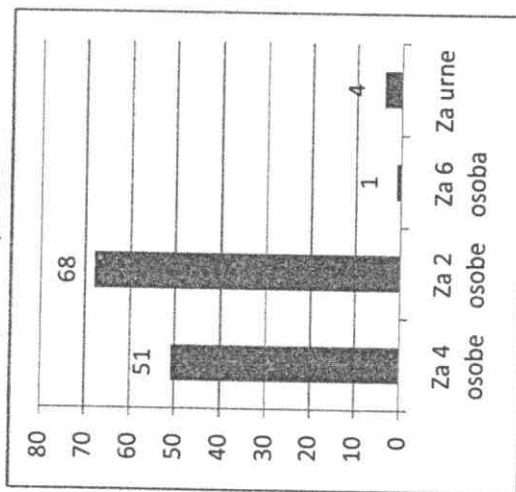
Obrazloženje: 2011. je izgrađeno manje grobnica nego u 2010. obzirom je godina započeta s više grobnica na zalihi, pa je izgradnja pratila potražnju, a zima 2011/2012. je dočekana s dovoljnim brojem izgrađenih grobnica (36) da se zadovolje potrebe do početka nove sezone gradnje. Ipak, uočava se problem nedostatka radne snage (otišao radnik Čurčić, a krajem 2011. i Tomljanović, koji nisu zamijenjeni), pa bi u 2012. bilo potrebno zaposliti dva radnika na radove izgradnje.

4. POKAZATELJI PRODAJE ZA 2011. GODINU: U 2011. godini prodano je ukupno 124 grobnice, i to 51 grobnica za 4 osobe, 68 grobnica za 2 osobe, 1 grobnica za 6 osoba i 4 grobnice za urne. U ukupnoj prodaji najviše su zastupljene grobnice za 2 osobe s 54,83 % ukupne prodaje, grobnice za 4 osobe su na drugom mjestu s 41,12 % ukupne prodaje, dok su na kraju grobnice za urne s 3,22 % i grobnice za 6 osoba s 0,8%. Okvira je prodano ukupno 56, i to 36 jednostrukih (64,29%) i 20 dvostrukih (35,71%) (tablice 8., 9., 10. i 11.)

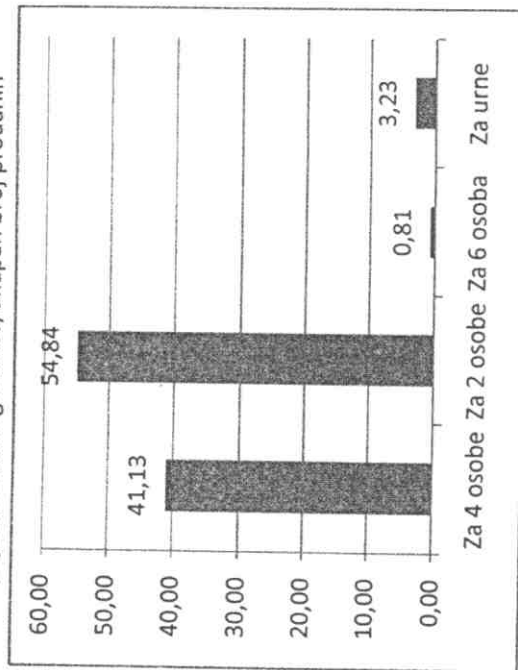
Prodano grobnica		
Vrsta grobnice	Prodano	Postotak
Za 4 osobe	51	41,13
Za 2 osobe	68	54,84
Za 6 osoba	1	0,81
Za urne	4	3,23

UKUPNO PRODANO	124
----------------	-----

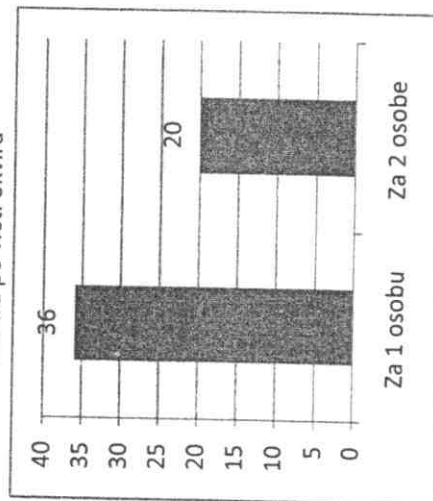
Tablica 8. - prikaz broja prodanih grobnica po vrsti



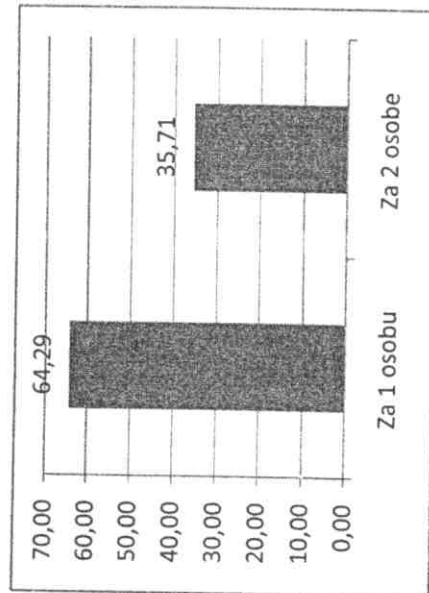
Tablica 9. - prikaz postotka prodaje pojedinih vrsta grobnica/ukupno broj prodanih



Tablica 10. - prikaz broja prodanih okvira po vrsti okvira



Tablica 11. - prikaz postotka prodaje pojedinih vrsta okvira/ukupno broj prodanih



Prodano okvira		
Vrsta okvira	Prodano	Postotak
Za 1 osobu	36	64,29
Za 2 osobe	20	35,71

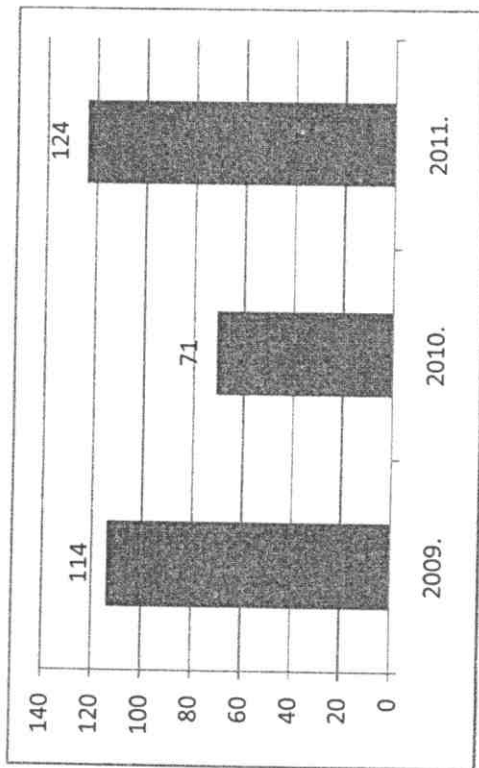
UKUPNO PRODANIH	56
-----------------	----

4. USPOREDNI POKAZATELJI PRODAJE ZA RAZDOBILJE 2009. - 2011.

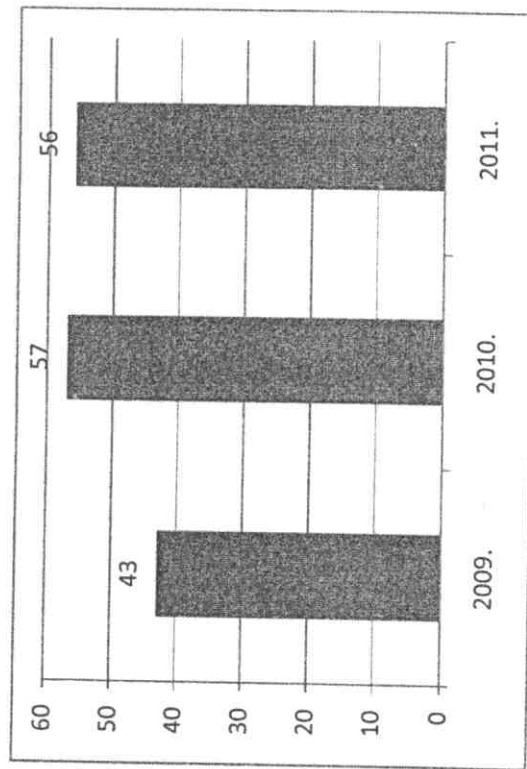
Usporedni prodajni pokazatelji 2009.-2011.				
Godina	Grobnica	Okvira	Prosječno grobnica mjesečno	Prosječno okvira mjesečno
2009.	114	43	9,50	3,58
2010.	71	57	5,92	4,75
2011.	124	56	10,33	4,67

Iz tablice 12. vidljivo je da je prodaja grobnica u 2011. najbolja u zadnje tri godine, odnosno da je 2011. prodano 53 grobnice više nego 2010., odnosno 10 više nego 2009. Ovo je dijelom zbog prodaje 32 grobnice u novom polju braniteljskog groblja, ali dijelom i zbog povećanja potražnje za grobnicama. U odnosu na 2010 ostvare je, dakle, rast prodaje za cca 26%.

Tablica 12 - usporedba prodaje grobnica 2009. - 2011.

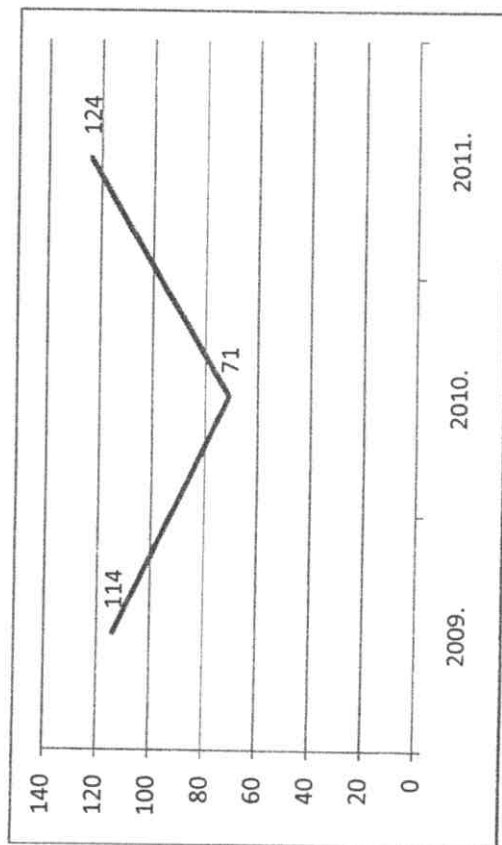


Tablica 13. - usporedba prodaje okvira 2009. - 2011.

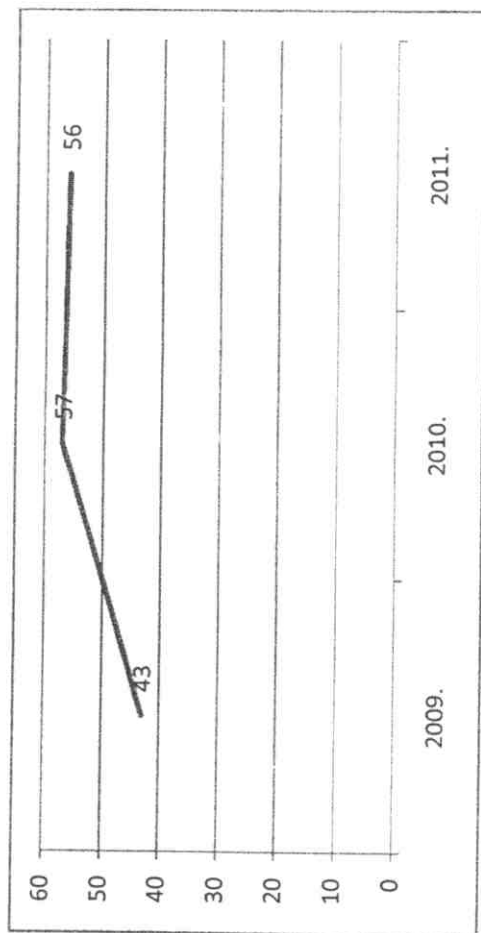


Iz tablice 13. vidljivo je da je prodaja okvira ostala na jednakoj razini kao prodaja okvira u 2010., što je dobar rezultat jer smo u 2010. prodavali okvire u 9.-om polju koji su zbog lokacije i potražnje prodavani kao elitne jedinice, pa smo ponavljanjem ovog rezultata postigli uspjeh, obzirom da ove godine nismo imali za prodaju okvire na boljim lokacijama

Tablica 14. - trend prodaje grobnica 2009. -2011.



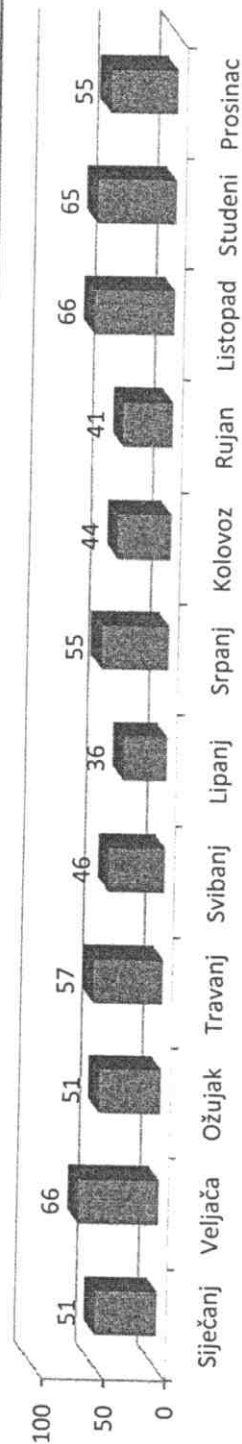
Tablica 15. - trend prodaje okvira 2009. - 2011.



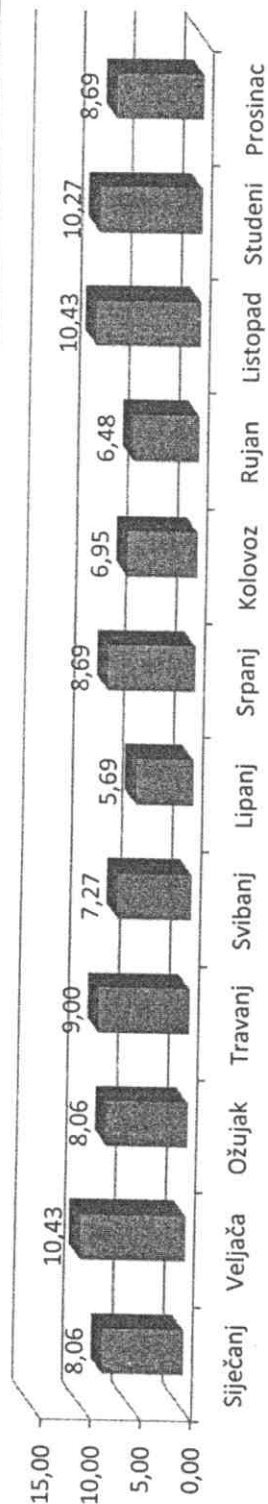
5. Godišnje izvješće, OI Ukop - RJ Gradsko groblje je u 2011. godini izvršilo ukupno 633 sahrane, prikazano po mjesecima kao u tablici 16.

Mjesec	Siječanj	Veljača	Ožujak	Travanj	Svibanj	Lipanj	Srpanj	Kolovoz	Rujan	Listopad	Studeni	Prosinac	Ukupno
Broj ukopa	51	66	51	57	46	36	55	44	41	66	65	55	633
Postotak	8,06	10,43	8,06	9,00	7,27	5,69	8,69	6,95	6,48	10,43	10,27	8,69	100,00

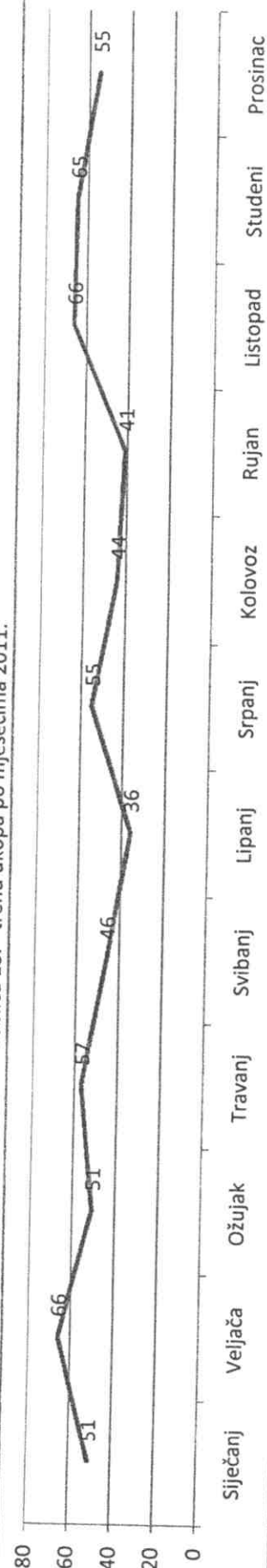
Tablica 16. - Broj ukopa po mjesecima 2011. godine.



Tablica 17. - Broj ukopa po mjesecima 2011. godine, postotno



Tablica 18. - trend ukopa po mjesecima 2011.



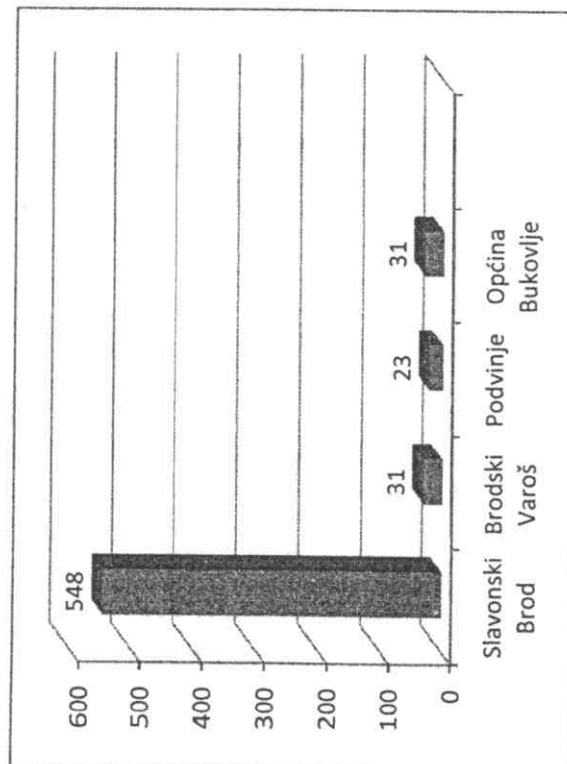
Najviše ukopa je izvršeno u mjesecima veljači i listopadu, 66 ili 10,43% svih izvršenih ukopa, a najmanje je izvršeno u mjesecu lipnju, 36, ili 5,69 % svih izvršenih ukopa. Prosječni broj ukopa je 52,75 ukop mjesečno, odnosno prosječno 2,04 ukopa po radnom danu (ponedjeljak - subota).

RJ Gradsko groblje ukope vrši na grobljima u Slavonskom Brodu, Brodskom Varošu, Podvinju i grobljima na području Općine Bukovlje, a iznimno i na grobljima na području Brodsko-posavske županije, u općinama koje nemaju koncesionara za vršenje poslova ukopa.

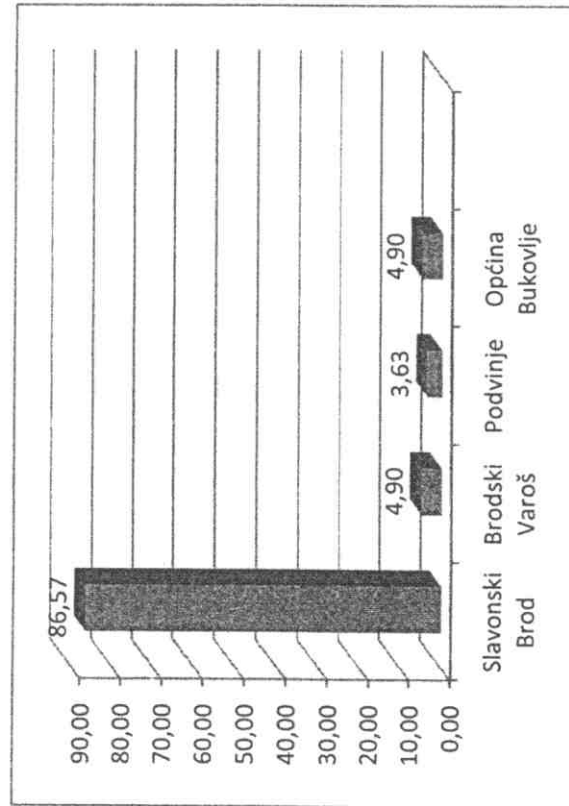
Groblje	Slavonski Brod	Brodski Varoš	Podvinje	Općina Bukovlje
Broj ukopa	548	31	23	31
Postotak	86,57	4,90	3,63	4,90

Ukupno	633
	100,00

Tablica 19. -Broj ukopa po grobljima



Tablica 20 - Postotak ukopa po grobljima

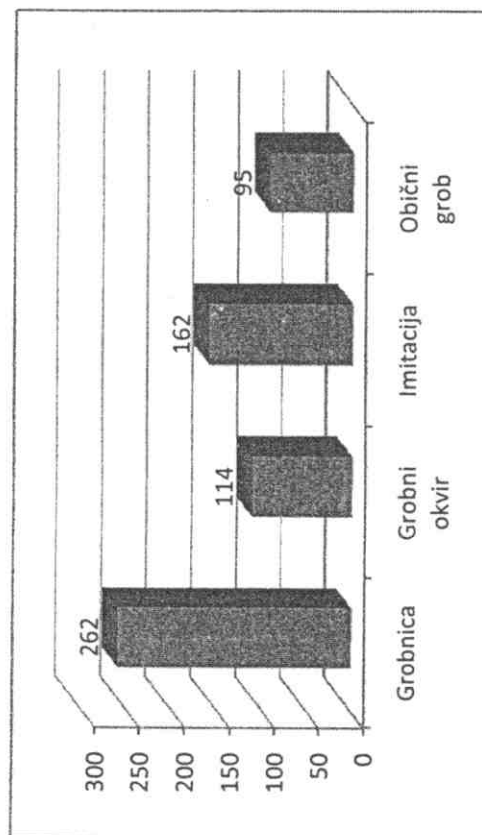


Od 633 ukopa izvršenih 2011. godine 548 ukopa je izvršeno na Gradskom groblju u Slavonskom Brodu (86,57% svih izvršenih ukopa), 31 ukopa je izvršeno na groblju u Brodskom Varošu (4,90% svih izvršenih ukopa), 23 je izvršeno na groblju u Podvinju (3,63% svih izvršenih ukopa), 31 ukopa su izvršena na području Općine Bukovlje (4,90% svih izvršenih sahrana).

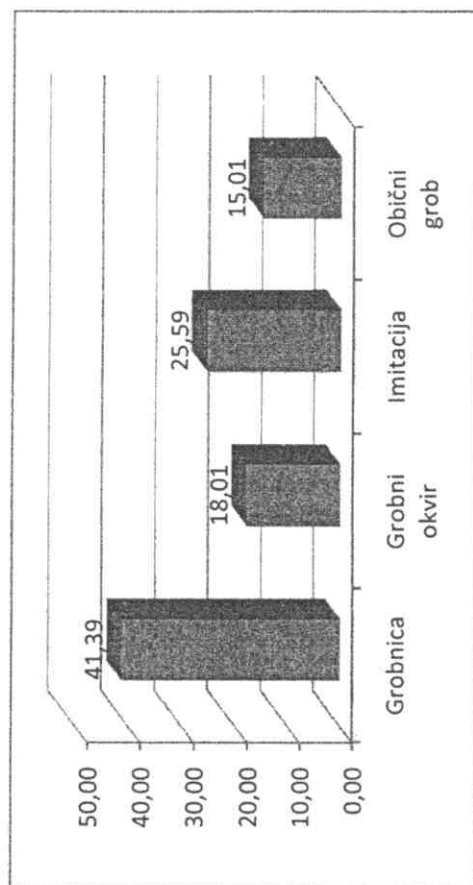
Sahrane se vrše u grobne elemente: grobnice, grobne okvire, imitacije i obične grobove. Struktura sahrana po grobnim elementima prikazana je nastavno.

Grobni element	Grobnica	Grobni okvir	Imitacija	Obični grob	Ukupno
Broj ukopa	262	114	162	95	633
Postotak	41,39	18,01	25,59	15,01	100,00

Tablica 21. - Broj ukopa po grobnim elementima



Tablica 22. - Broj ukopa po grobnim elementima, postotak



Od svih izvršenih ukopa najviše ukopa (262 ili 41,39%) je izvršeno u grobnice, 162 (ili 25,59%) je izvršeno u imitacije, 114 (ili 18,01%) je izvršeno u grobne okvire, dok je 95 (ili 15,01%) ukopa izvršeno u obični grob - zemljani ukop. Navedeni podatci pokazuju da su korisnici usluga voljni ulagati u kupnju elemenata koje proizvodi društvo, bez obzira na krizu, jer je u grobnice i u okvire (grobne izrađuje isključivo Komunalac, a većinom i okvire) sahranilo ukupno 376 pokojnika, odnosno 59,40%.

Tijekom 2011. godine društvo je prodalo ukupno 128 pogrebnih oprema, što znači da je prodano pogrebnih oprema za 20,22 % svih ukopa koje je društvo izvršilo u 2011. godini, odnosno da smo prodali pogrebnju opremu za svakih 5 ukopa. Tijekom 2011. godine izvršeno je i 20 ekshumacija.

6. Financijski rezultati - u 2011. godini ostvareni su sljedeći financijski rezultati, prikazani po mjesecima i zbirno:

Mjesec	Siječanj	Veljača	Ožujak	Travanj	Svibanj	Lipanj	Srpanj	Kolovoz	Rujan	Listopad	Studeni	Prosinac
--------	----------	---------	--------	---------	---------	--------	--------	---------	-------	----------	---------	----------

Gotovina (kn)	380415,89	334788,74	330645,67	281210,71	406124,33	261993,96	389835,66	399598,59	325231,88	323066,80	326326,11	278970,76
Kartice	18302,96	8455,43	18850,36	14492,84	21730,06	11680,98	35927,96	11883,56	8683,45	21005,52	14850,04	15646,11

Izdane fakture	12738,78	14502,37	12245,43	11638,80	22329,40	9122,79	24826,50	25183,14	9112,79	29531,65	16353,90	27632,07
Ugovoreni krediti	167641,27	115264,65	73512,06	44749,78	276670,26	55637,12	264765,79	79805,16	94000,23	79625,70	241303,90	74963,51

Ukupno gotovina	4038209,10
Ukupno kartice	201509,27
Ukupno izdanih faktura	215217,62
Ukupno ugovorenih kredita	1567939,43

Tijekom 2011. godine RJ Gradsko groblje je uprihodovalo ukupno:

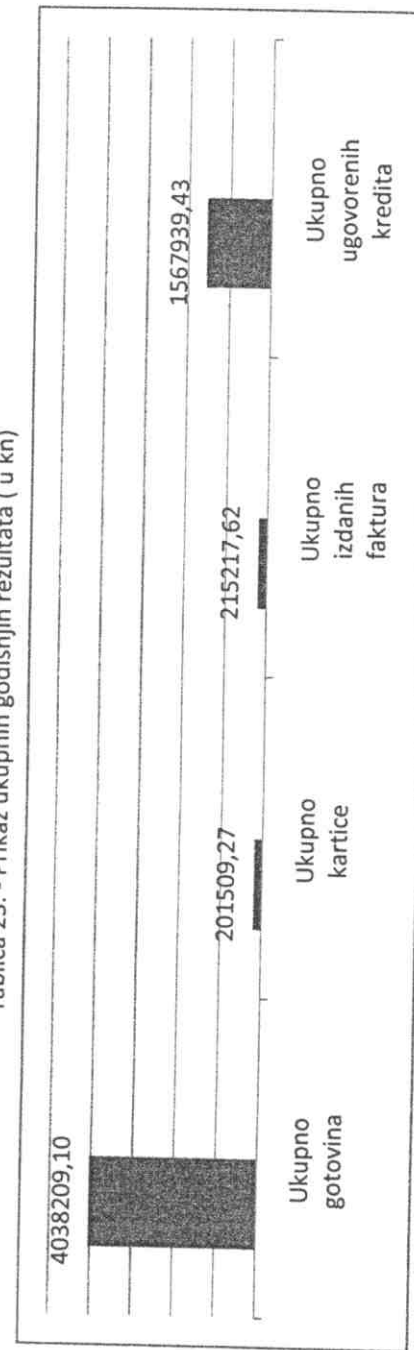
- 4.038,209,10 kuna gotovine
- 201,509,27 kuna kartičnog prometa

U 2011. godini RJ Gradsko groblje je:

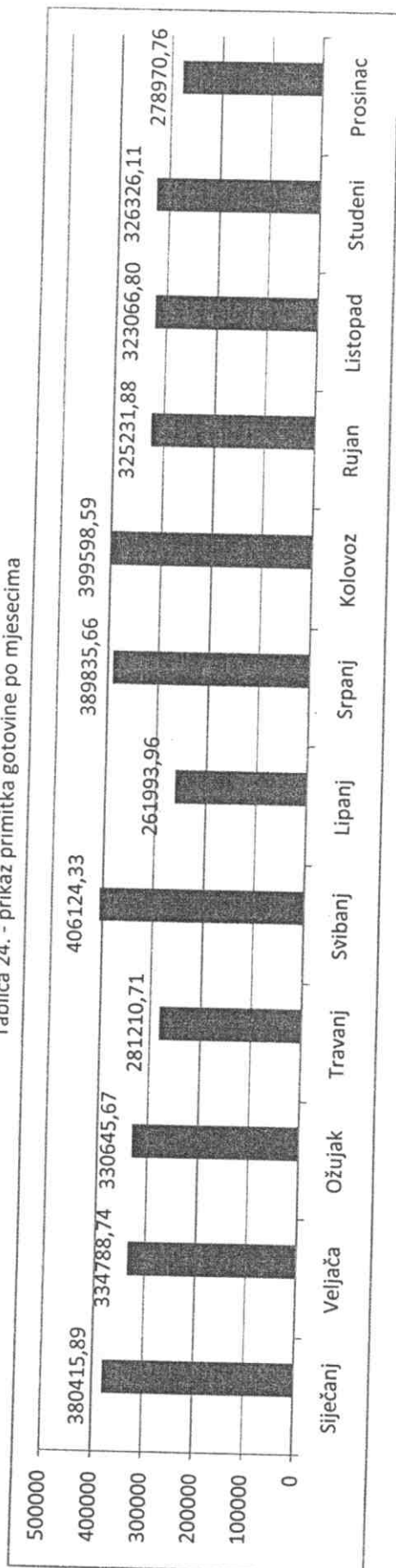
- izdalo faktura za 215,217,62 kuna
- ugovorilo kredita za 1,567,939,43 kuna

Tablica 23. - Prikaz ukupnih godišnjih rezultata (u kn)

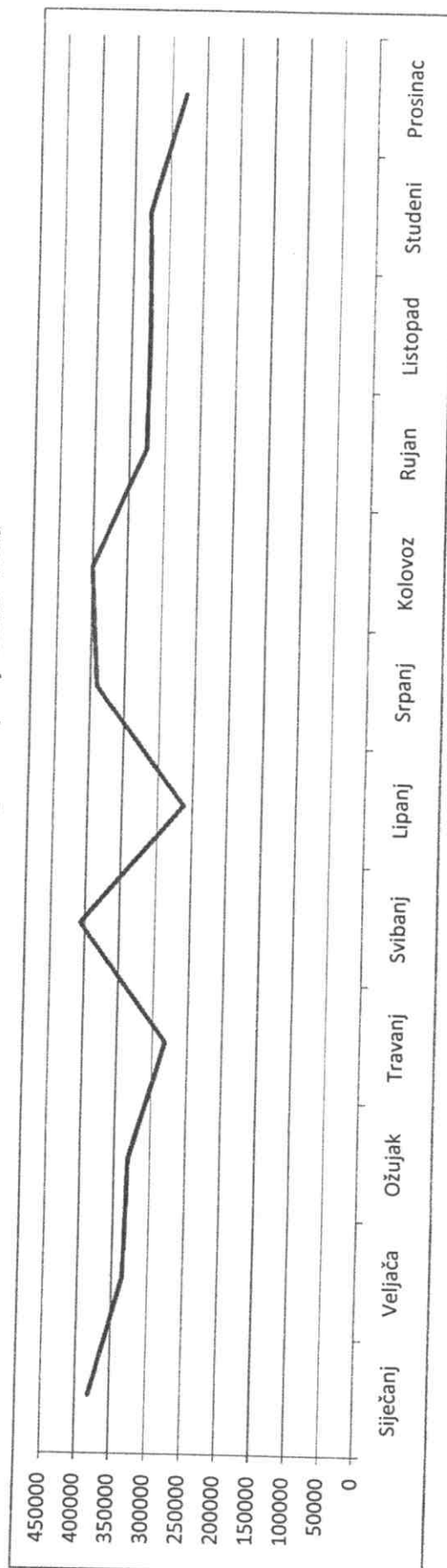
Ukupno novčani priljev (gotovina - kartice)	4239718,37
---	------------



Tablica 24. - prikaz primitka gotovine po mjesecima

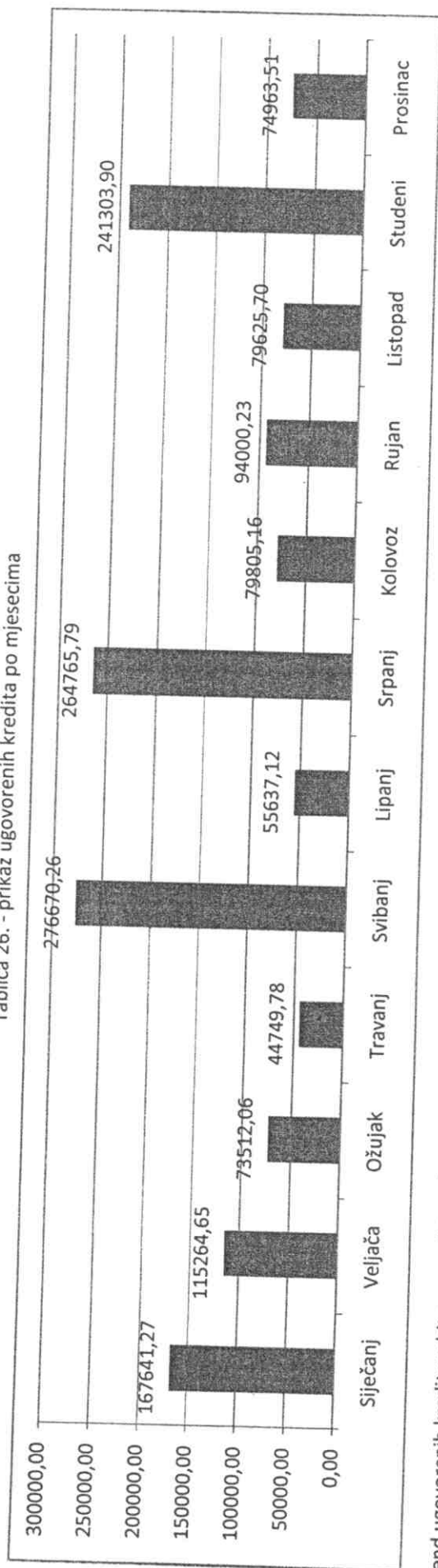


Tablica 25. - prikaz primitka gotovine po mjesecima - trend



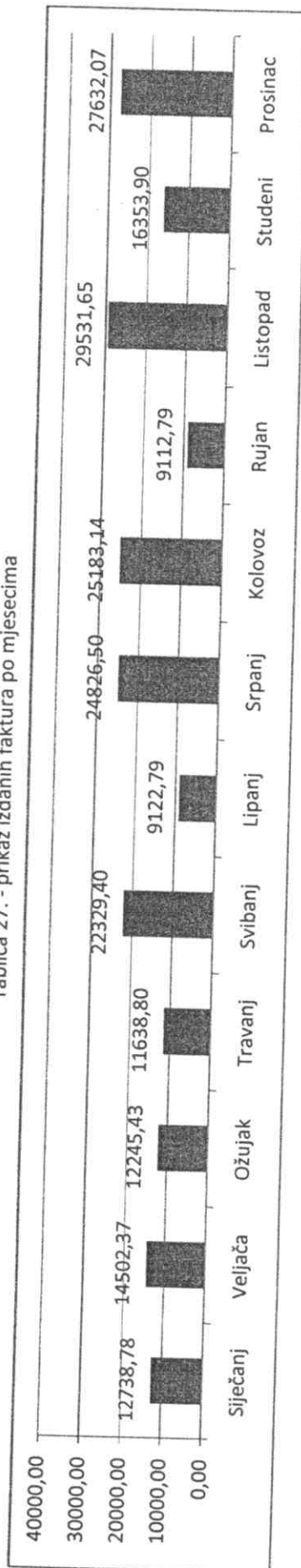
RJ Gradsko groblje je u 2011. godini uprihodovalo ukupno 4,038,209,10 gotovine, ili prosječno 336517,42 kuna mjesečno. Najviše gotovine je primljeno u mjesecu svibnju, 406124,33 kuna (10,05% ukupno primljene gotovine), što je uvjetovano vrhuncem isplate po grobnicama u novom braniteljskom polju, dok je najslabiji mjesec bio lipanj s primljenih 261993,96 kuna gotovine (6,48 ukupno primljene gotovine), što se obrazlaže štednjom pred godišnje odmore. Sličan trend prati i primitak s osnova kartica, koji se u ukupnom novčanom tijeku također smatra primitkom - gotovinom.

Tablica 26. - prikaz ugovorenih kredita po mjesecima



Trend ugovorenih kredita u bitnom prati trend primitka gotovine (najjači mjesec svibanj s 276,670.26 kuna, kao i kod gotovine, a najslabiji mjesec lipanj s 55,637.12 kuna, također identično kao i kod gotovine). Navedeno jasno pokazuje strukturu kredita u ukupnoj realizaciji, kao i prateći primtak gotovine s ovoga osnova

Tablica 27. - prikaz izdanih faktura po mjesecima

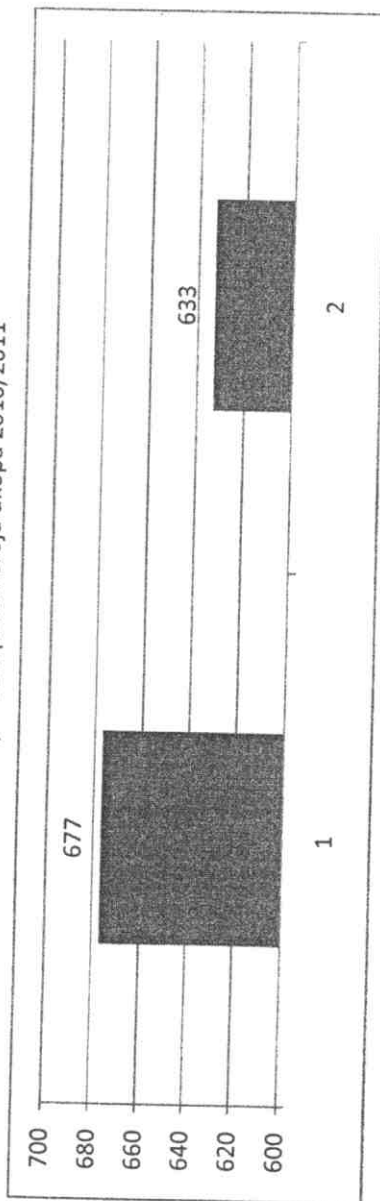


7. Usporedba 2010. i 2011. s osnova ukopa i financijskih rezultata: - u ovom dijelu Izvješća biti će obrađena usporedba važnih pokazatelja 2010. i 2011., ali se neće pokazivati trendovi, obzirom se smatra da je za računanje trenda potrebno minimalno dvije godine

Godina	2010	2011
Broj ukopa	677	633

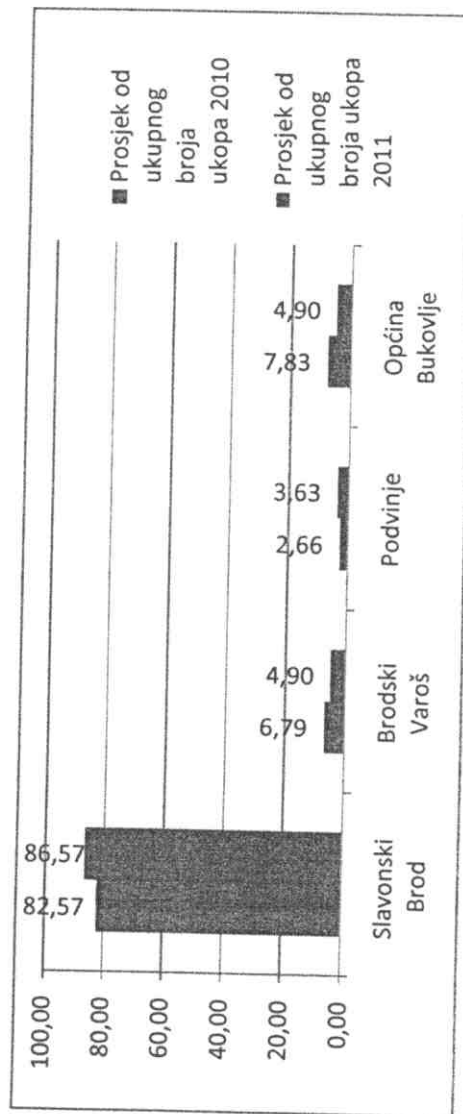
2010. je izvršeno 677 ukopa, za 44, odnosno za 6,95 %, više nego 2011. godine. Prosječni broj ukopa za 2010. i 2011. godinu je 655 ukopa godišnje.

Tablica 28. - usporedni prikaz broja ukopa 2010/2011



Tablica 29. - usporedni prikaz broja sahrana po pojedinačnim grobljima 2010/2011

Groblje	Ukopa 2010	Ukopa 2011	Prosječno od ukupnog broja ukopa 2010	Prosječno od ukupnog broja ukopa 2011
Slavonski Brod	559	548	82,57	86,57
Brodski Varoš	46	31	6,79	4,90
Podvinje	18	23	2,66	3,63
Općina Bukovlje	53	31	7,83	4,90

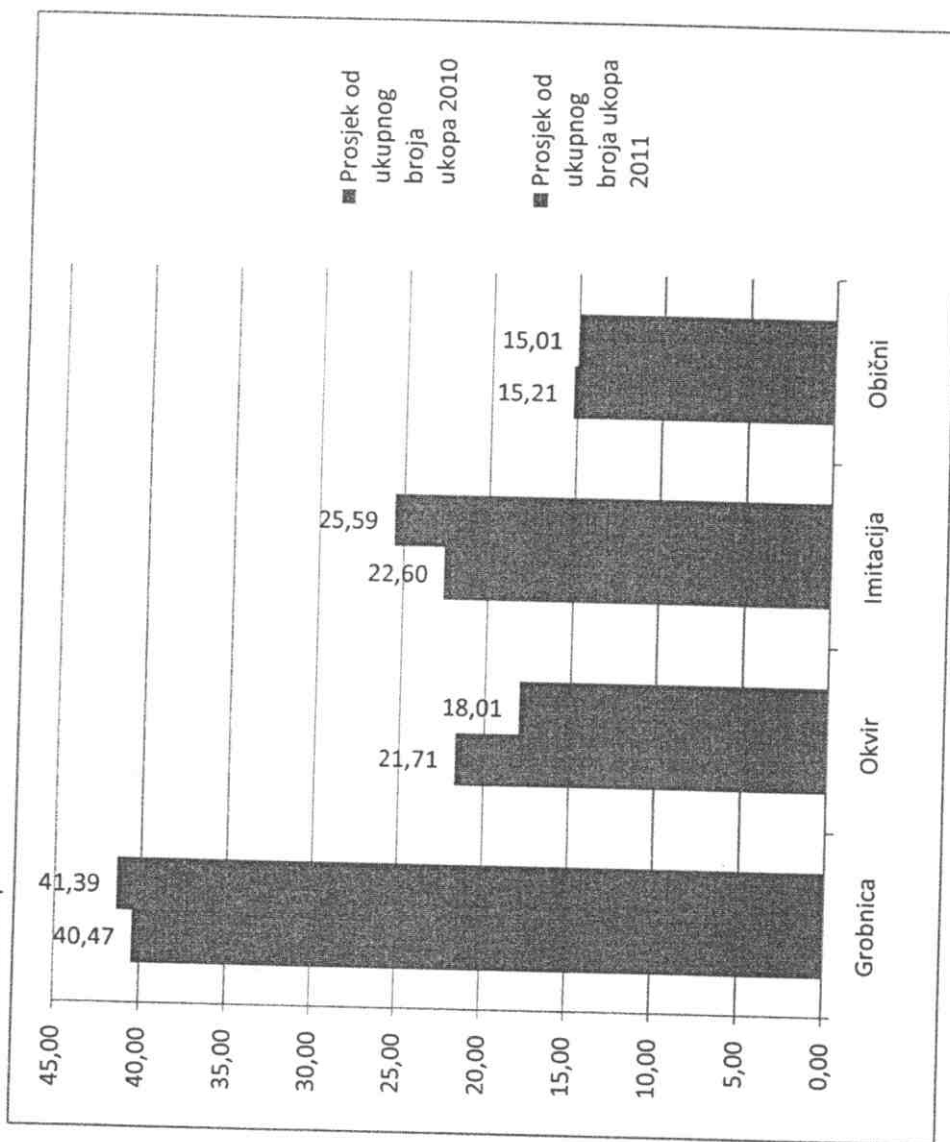


Iz tablice 29 je vidljivo da u odnosu na količinu sahrana po pojedinačnim grobljima u 2010. i 2011. nije došlo do značajnijih promjena, groblje u Slavonskom Brodu ima prosječno 84% ukupnog broja sahrana, dok ostala groblja drže preostalih 16%, što je i logično obzirom na demografske slike, odnosno broj stanovnika i područje koje gravitira pojedinom groblju.

Vrsta ukopa	Ukopa 2010	Ukopa 2011	Prosjeak od ukupnog broja ukopa 2010	Prosjeak od ukupnog broja ukopa 2011
Grobnica	274	262	40,47	41,39
Okvir	147	114	21,71	18,01
Imitacija	153	162	22,60	25,59
Obični	103	95	15,21	15,01

Za napomenuti je da je 2010. udio u prodaji pogrebne opreme koje je društvo imalo u ukopima na grobljima kojim gospodari bio 22,15%, dok je isti u 2011. 20,22%, što s ove osnove predstavlja pad od 2%.

Tablica 30 - prikaz postotka broja ukopa po godinama 2010. i 2011. u odnosu na vrstu ukopa



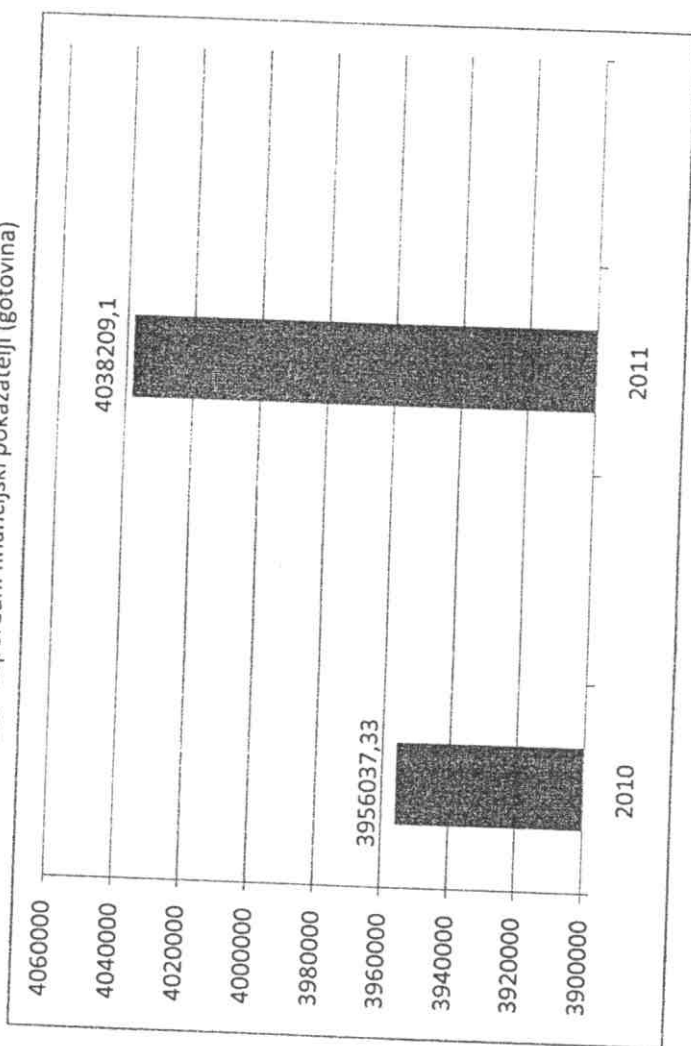
Iz tablice broj 30. je vidljivo da u protekle dvije godine nije došlo do značajnijeg pomaka u realizaciji ukopa s osnova toga u koji objekt stranke žele da se ukop izvrši. Postotak ukopa u grobnice je gotovo identičan (2010. 40,47% a 2011 41,39%), što se odnosi i na zemljani ukop (2010 15,21 % a 2011. 15,01%), što pokazuje da je interes/mogućnost za ukop u grobnice i običan ukop ostao identičan u odnosu na prošlu godinu (ovo je vezano i uz kupovni moć, jer je grobnica najskuplji element, a običan grob najjeftiniji element.) Blage fluktuacije su prisutne u ukopu u imitacije i okvire, koji na godišnjem nivou između 2010. i 2011. fluktuiraju za 2 do 3%, ali u bitnom i ovdje je zadržan trend iz prethodne godine.

Usporedba financijskih pokazatelja

	2010	2011
gotovina (ukupno kn)	3956037,33	4038209,1
kartice (ukupno kn)	165635,19	201509,27
fakture (ukupno kn)	281128,98	215217,62
kredit (ukupno kn)	1279232,65	1567939,43

Ukupan gotovinski tijek (gotovina - kartice)	
2010	4121672,52
2011	4239718,37

Tablica 31. - usporedni financijski pokazatelji (gotovina)



Najvažniji financijski pokazatelj - primljena gotovina (odnosno gotovinski tijek) pokazuje rast (2010 primljeno 3956037,33 kuna gotovine, odnosno 4121672,52 kuna s karticama, a 2011 primljeno 4038209,1 kuna gotovine, odnosno 4239718,37 kuna zajedno s karticama.) 2011. je primljeno 82.171.77 kuna gotovine više, prosječno 2,5% nije zadovoljavajući imajući u obzir povećanje prodaje grobnica, no veći rast primitka s ove osnove je izostao zbog smanjenog broja spovoda i manjeg udjela u prodaji pogrebne opreme (pad za 2%).

Fakture 2011. u odnosu na 2010. bilježe pad od 65.911,36 kuna ili 30%, što se prvenstveno odnosi na pad broja ukopa branitelja i socijalnih slučajeva (za koje se ispostavljaју fakture), dok su ugovoreni krediti zabilježili rast od 288.706,78 kuna ili 22%, koji porast jasno proizlazi iz porasta prodanih grobnica, koje se dobrim dijelom financiraju kreditima.

Antoni

KOMUNALAC d.o.o.
SLAVONSKI BROD
Stjepana pl. Horvata 38